

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27/03/2024- 609
Karar Tarihi ve No :27/03/2024 - 13312

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Gemlik ilçesi, Umurbey Mahallesi, 15/04/2006 tarihli ve 1415 sayılı kararı ile sayısallaştırılması onaylanan 1/1000 ölçekli Umurbey Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, kentsel sit alanında kalan, 23/01/2023 tarihli ve 11991 sayılı kararla tescil kaydı kaldırılan, özel mülkiyete ait, tapunun H22-A-09-C-1-C-3 pafta, 1844 ada, 22 parselinde kayıtlı taşınmazın anılan karar gereği onaylı plandan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil taramasının kaldırılmasına yönelik hazırlanan Gemlik Belediyesi'nin 06/11/2023 tarihli ve 2023/136 sayılı Meclis kararı ve Bursa Büyükşehir Belediyesi'nin 11/01/2024 tarihli ve 44 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülen 1/1000 ölçekli Koruma amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin değerlendirilmesine ilişkin Gemlik Belediye Başkanlığı'nın 11/03/2024 tarihli ve 78723 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 19/03/2024 tarihli ve 2607402 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Gemlik ilçesi, Umurbey Mahallesi, 15/04/2006 tarihli ve 1415 sayılı kararı ile sayısallaştırılması onaylanan 1/1000 ölçekli Umurbey Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında, kentsel sit alanında kalan, 23/01/2023 tarihli ve 11991 sayılı kararla tescil kaydı kaldırılan, özel mülkiyete ait, tapunun H22-A-09-C-1-C-3 pafta, 1844 ada, 22 parselinde kayıtlı taşınmazın anılan karar gereği onaylı plandan korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil taramasının kaldırılmasına yönelik hazırlanan Gemlik Belediyesi'nin 06/11/2023 tarihli ve 2023/136 sayılı Meclis kararı ve Bursa Büyükşehir Belediyesi'nin 11/01/2024 tarihli ve 44 sayılı Meclis Kararı ile uygun görülen 1/1000 ölçekli Koruma amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 25/01/2017 tarihli ve 681 sayılı İlke Kararı ve 2863 sayılı yasanın 17. Maddesi uyarınca uygun olduğuna karar verildi.

BAŞKAN
Hayrettin ELDEMİR
(İmza)

ÜYE
Yusuf Kenan KAYNAK
(Bulunmadı)

ÜYE
Dr. Sami KALFAOĞLU
(İmza)

ÜYE
Bursa Büyükşehir Belediye
Temsilcisi
Faruk ÖZGÖKÇE
(İmza)



ÜYE
Mücahit ARSLAN
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Hasan ÇALIŞKAN
(İmza)

ÜYE
Gökhan GÜMÜŞDAĞ
(Bulunmadı)

ÜYE
Ahmet Öner KÖSE
(İmza)

ÜYE
Gemlik Belediye Temsilcisi
Hande ASLAN
(İmza)