

T.C.
GEMLİK BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karara Esas Olan Evrağın

Karar No : 1043	Gün.No : 39 / 10	Gel.No : 115.01.07-121839	Dairesi : İMAR VE
Karar Tar: 25/09/2025	Gün.Tar: 25/09/2025	Gel.Tar: 24/09/2025	ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

KONUSU

Engürücük Mahallesi 1345 ada 24 ve 25 parsellerde 18. madde uygulaması

ENCÜMEN BAŞKANI: Durmuş USLU

ENCÜMEN ÜYELERİ: Mustafa DURAN, Tolga SARIŞEN, İlhan ERMiŞ, Mali Hizmetler Müdür V. İsmail ÖZTÜRK, Hukuk İşleri Müdürü Av. Elif DİL SEVİM, İmar ve Şehircilik Müdür V. Ahmed Bahadır BAYRAK

Başkanlık Makamından 25/09/2025 günü Encümenimize havale edilmesi üzerine, evrak okunarak yapılan görüşme sonucunda;

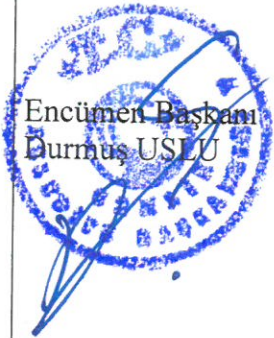
“İlgi: 17.09.2025 tarih ve 35922 kayıt numaralı dilekçe.

İlgi sayılı dilekçeye istinaden, daha önce parselasyon planı görmüş olan Engürücük Mahallesi 1345 ada 24 ve 25 parselleri kapsayan alanda düzenleme sınırının belirlenen imar uygulama işleminin 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesine göre değerlendirilmesini, uygun görülmesi halinde, düzenleme sınırı, parselasyon planı, dağıtım ve tahsis cetvellerinin kabul edilerek bir ay süre ile askıya çıkarılması ve askı süresinin bitiminde kontrol ve tescil işlemlerinin yapılabilmesi için Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesi için gerekli encümen kararının alınması hususunda,

Emir ve müsaadelerinize arz ederim.” Denilmekte olup;

Konunun Encümenimizde görüşülmesi sonucunda; 17.09.2025 tarihli ve 35922 kayıt numaralı dilekçeye istinaden, daha önce parselasyon planı görmüş olan Engürücük Mahallesi 1345 ada 24 ve 25 parselleri kapsayan alanda düzenleme sınırının belirlenen imar uygulama işleminin, 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesine göre uygun olduğuna, düzenleme sınırı, parselasyon planı, dağıtım ve tahsis cetvellerinin kabul edilerek bir ay süre ile askıya çıkarılması ve askı süresinin bitiminde kontrol ve tescil işlemlerinin yapılabilmesi için Kadastro ve Tapu Müdürlüğüne gönderilmesine,

İşin gereği ve takibi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.
25.09.2025 tarihli toplantıda mevcudun oy birliği ile karar verildi.



Encümen Başkanı
Durmuş USLU

Encümen Üyesi
Mustafa DURAN

Encümen Üyesi
Tolga SARIŞEN

Encümen Üyesi
İlhan ERMiŞ

Mali Hizmetler Müdür V.
İsmail ÖZTÜRK

Hukuk İşleri Müdürü
Av. Elif DİL SEVİM

İmar ve Şehircilik Müdür V.
Ahmed Bahadır BAYRAK