

BURSA İLİ, GEMLİK İLÇESİ  
CİHATLI MAHALLESİ 809-810-812 NOLU, ÖSMANİYE MAHALLESİ  
417 ADA 1-2-3, 418 ADA 1-12-13-14-30-31-32-33-34-35,  
65 ADA 26-29-30, HAMİDİYE MAHALLESİ 123 ADA 3-4 NOLU PARSELLERE AİT  
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI

GBMK: 07.12.2020/145

BBBMK: 16.02.2021/293

ASKI TARİHLERİ= 11.03.2021-09.04.2021

E=0.75  
Yençok=9.50 m.

ÖA-2.1

PARK

UA-2

E=1.00  
Yençok=15.50 m.

IPTAL

ÖA-2.1

KENTSEL GELİŞİM VE  
DÖNÜŞÜM ALANI

5  
BL - - -  
3

E=1.00  
Yençok=15.50 m

ÖA-5.1

IPTAL

25

TA  
(SU DEPOSU)  
ÖA-2.1

E=1.00  
Yençok=15.50 m.

E=1.00  
Yençok=15.50 m.

E=1.00  
Yençok=15.50 m.

ÖA-2.1

25

KAKS = 0.10

Hmax = 6.50 m.

KANALİZASYON ARITMA  
TESİSLERİ

417

UHP

GÖSTERİM

PLAN ÇIKARMA SINIRI

MÜLKİYET SINIRI

PARK



ÖLÇEK: 1/1000

SOSYAL TESİS  
ALANI  
KAKS=1.50

10

ÖA-5.1