Bursa, Gemlik Belediyesi, Küçükkumla Mahallesi
Kumla 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planı(Yaklaşık 235 Hektar) Hazırlanması İşi
Küçükkumla Köyiçi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı

GÖSTERİM

SINIRLAR
- PLAN ONAMA SINIRI
- KADASTRAL DURUM
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI
- ÖNLEMLİ ALAN SINIRI
- ÖNLEMLİ ALAN - 2.1: ÖNLEM ALINABİLECEK NİTELİKTE STABİLİTE SORUNLU ALANLAR
- ÖNLEMLİ ALAN - 5.1a: MÜHENDİSLİK PROBLEMLERİ AÇISINDAN ÖNLEM ALINABİLECEK ALANLAR

KENTSEL ALAN KULLANIMI

YAPI DÜZENİ VE YOĞUNLUKLARI
- AYRIK DÜZEN
- BİTİŞİK DÜZEN
- TABAN ALANI KATSAYISI (TAKS)
- KAT ALANI KAT SAYISI (KAKS)
- KAT ADEDİ
- ÖN BAHÇE MESAFESİ
- YAN BAHÇE MESAFESİ

KONUT ALANLARI
- KONUT ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARI
- BELEDİYE HİZMET ALANI
- RESMİ KURUM ALANI
- TARIM ve HAYVANCILIK TESİS ALANI

TEKNİK ALTYAPI
- TEKNİK ALTYAPI
- GENEL OTOPARK ALANI

SOSYAL ALTYAPI ALANLARI

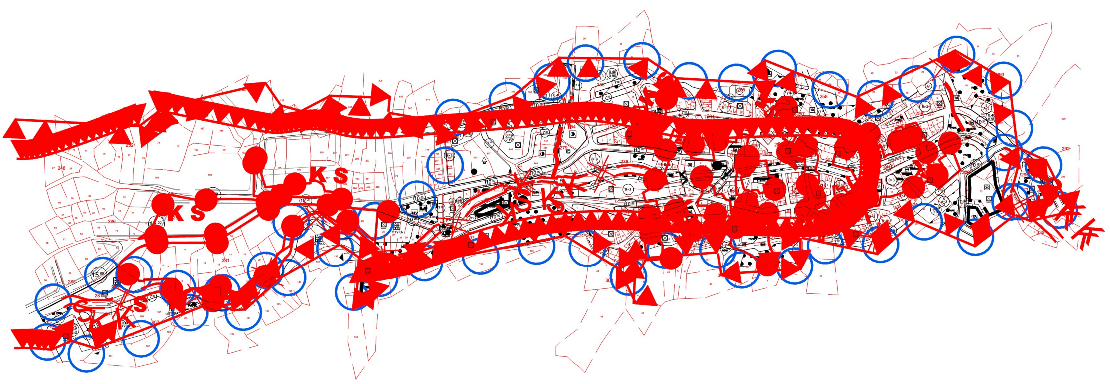
EĞİTİM TESİSLERİ ALANI
- İLKOKUL ALANI

SOSYAL ve KÜLTÜREL TESİS ALANI
- SOSYAL TESİS ALANI
- KÜLTÜREL TESİS ALANI

İBADET ALANI
- CAMİ ALANI

AÇIK ve YEŞİL ALANLAR
- PARK ALANI
- REKREASYON ALANI
- AĞAÇLANDIRILACAK ALAN
- MEYDAN

KORUNACAK ALANLAR
- KORUNMA ALANI SINIRLARI
- TESCİLLİ TABİAT VARLIĞI
- TESCİLLİ SİVİL MİMARİ ÖRNEĞİ BULUNAN PARSEL
- TESCİLLİ ANIT YAPI BULUNAN PARSEL
- TESCİLLİ ANIT KÖPRÜ YAPISI
- DERE ALANI



G.B.M.K.= 07.03.2022 / 36
B.B.B.M.K.= 16.06.2022 / 841
KURUL KARARI = 27.09.2022 / 112629
ASKI TARİHLERİ= 01.11.2022 - 30.11.2022