

İmza

T.C.
GEMLİK BELEDİYESİ ENCÜMEN KARARI

Karara Esas Olan Evrağın			
Karar No : 171	Gün.No :12 / 22	Gel.No :115.01.07-32504	Dairesi : İMAR VE
Karar Tar:24/03/2022	Gün.Tar:24/03/2022	Gel.Tar:24/03/2022	ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

KONUSU
İlçemiz Kurşunlu Mahallesi, 13.Etapta 18.Madde Uygulaması.
ENCÜMEN BAŞKANI: Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK
ENCÜMEN ÜYELERİ: Bülent ÇİÇEK, Durmuş USLU, Oğuz HANÇER, Mali Hizmetler Müdür V. E.Aksel TÜMER, Yazı İşleri Müdürü Faruk BİLGİLİ, İmar ve Şehircilik Müdürü Pınar TAŞ ATEŞLİ
Başkanlık Makamından 24/03/2022 günü Encümenimize havale edilmesi üzerine, evrak okunarak yapılan görüşme sonucunda;

"İlgi: 21.03.2022 tarih ve 19561 kayıt numaralı dilekçe.

Bursa İli, Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesinde Gemlik Belediye Meclisinin 06.03.2019 tarih ve 55 sayılı kararı ile Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.05.2019 tarih ve 692 sayılı kararı ile onaylanan Revizyon Uygulama İmar Planına istinaden, Kurşunlu Revizyon Uygulama İmar Planında 13. Etap imar uygulaması içinde olan; 214 ada 13 parsel, 215 ada 1-2-3 parseller, 2188 ada 18-19-21-22-23-24-25-26-27 parsellerin tamamını, 2970 parselin bir kısmını kapsayan alanda düzenleme sınırının belirlenmesine,

İmar uygulaması işleminin 3194 sayılı imar kanununun 18. Maddesine göre değerlendirilmesini, uygun görülmesi halinde, düzenleme sınırı, parselasyon planı, dağıtım ve tahsis cetvellerinin kabul edilerek bir ay süre ile askıya çıkarılması ve askı süresinin bitiminde kontrol ve tescil işlemlerinin yapılabilmesi için Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesi için gerekli encümen kararının alınması hususunda,

Emir ve müsaadelerinize arz ederim." Denilmekte olup;

Konunun Encümenimizde görüşülmesi sonucunda: Bursa İli, Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesinde Gemlik Belediye Meclisinin 06.03.2019 tarihli ve 55 sayılı kararı ile Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.05.2019 tarihli ve 692 sayılı kararı ile onaylanan Revizyon Uygulama İmar Planına istinaden, Kurşunlu Revizyon Uygulama İmar Planında 13. Etap imar uygulaması içinde olan; 214 ada 13 parsel, 215 ada 1-2-3 parseller, 2188 ada 18-19-21-22-23-24-25-26-27 parsellerin tamamını, 2970 parselin bir kısmını kapsayan alanda yapılan düzenleme sınırının kabul edilmesine ve buna göre hazırlanan imar uygulamasının, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre yapılmasının uygun olduğuna.

Parselasyon planı dağıtım ve tahsis cetvellerinin kabul edilerek, 1 ay süre ile askıya çıkarılmasına, askı süresinin bitiminde kontrol ve tescil işlemlerinin yapılabilmesi için Gemlik Tapu Müdürlüğü'ne gönderilmesine.

İşin gereği ve takibi için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine.

24.03.2022 tarihli toplantıda mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Encümen Başkanı
Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK

Encümen Üyesi
Bülent ÇİÇEK

Encümen Üyesi
Durmuş USLU

Encümen Üyesi
Oğuz HANÇER

Mali Hizmetler Müdür V.
E.Aksel TÜMER

Yazı İşleri Müdürü
Faruk BİLGİLİ

İmar ve Şehircilik Müdürü
Pınar TAŞ ATEŞLİ