



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



Sayı : E-35546553-165.02.03-5068276

06.05.2024

Konu : Bursa ili, Gemlik ilçesi, Hamidiye
Mahallesi, H22a09a4d pafta, 140 ada, 8
parşel (16.02.89)

GEMLİK BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Yukarıda belirtilen konu hakkında Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından alınan **29/04/2024 tarihli ve 13321 sayılı** karar ekte sunulmuştur.

Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Erdal ÇETİNDAG
Koruma Bölge Kurulu Müdürü

Ek:

- 1 - Karar örneği (1 Sayfa)
- 2 - 1/1000 ölçekli İmar planı değişikliği

Dağıtım:

Gereği:

Bursa Valiliğine
(İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) (Ek-2 konulmadı)

Bursa Büyükşehir Belediyesi
Gemlik Belediye Başkanlığına

Bilgi:

Kurullar Daire Başkanlığına (Ek-2 konulmadı)

Bu evrakın 5070 sayılı kanun gereğince E-imza
ile imzalandığı tasdik olunur 09/05/2024

MÜHÜR

Adı Soyadı - İmzası
Tuba ÖZKAN YILDIRIM

721

Doğrulama Kodu: 9657C011-6232-4EC4-ABE5-E4CA7A953CD2

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

2863 ve 2577 sayılı Kanunlar uyarınca alınan Kurul Kararlarına karşı ilan veya tebliğinden itibaren 60 gün içinde Koruma Yüksek Kuruluna ve/veya İdari Yargıya başvurulabilir.

Bilgi için: Begüm SAĞIR
Kültür ve Turizm Uzmanı

Çırpan Mahallesi 2.Güçlü Sokak No:2 K:1 16050 Osmangazi/Bursa
Tel: (0224) 220 1437 Fax No: (0224) 223 1606
bursakurul@kultur.gov.tr bursa.kurul1@hs01.kep.tr



T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

16.02.89

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29/04/2024-610
Karar Tarihi ve No : 29/04/2024- 13321

Toplantı Yeri
BURSA

Bursa ili, Gemlik ilçesi, Hamidiye Mahallesinde, sit dışında, tapunun H22a09a4d pafta, 140 ada, 3 parselinde yer alan, 2 envanter nolu korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının komşuluğunda kalan, özel mülkiyete ait, 8 parselde yer alan taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydının kaldırılmasına karar verilen 20/03/2023 tarihli ve 12147 sayılı kurul kararına istinaden Gemlik Belediye Meclisinin 11/09/2023 tarihli ve 2023/109 sayılı kurul kararıyla kabul edilerek, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/12/2023 tarihli ve 1686 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin değerlendirilmesine ilişkin Gemlik Belediye Başkanlığının 13.03.2024 tarihli ve 78721 sayılı yazısı ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 24/04/2024 tarih ve 2658991 sayılı uzman raporu okundu, ekleri ve ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Bursa ili, Gemlik ilçesi, Hamidiye Mahallesinde, sit dışında, tapunun H22a09a4d pafta, 140 ada, 3 parselinde yer alan, 2 envanter nolu korunması gerekli taşınmaz kültür varlığının komşuluğunda kalan, özel mülkiyete ait, 8 parselde yer alan taşınmazın korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil taramasının kaldırılmasına yönelik hazırlanan Gemlik Belediye Meclisinin 11/09/2023 tarihli ve 2023/109 sayılı kurul kararıyla kabul edilerek, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/12/2023 tarihli ve 1686 sayılı kararıyla değiştirilerek onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin 20/03/2023 tarihli ve 12147 sayılı kurul kararına istinaden hazırlandığı anlaşıldığından uygun olduğuna karar verildi.

BAŞKAN
Hayrettin ELDEMİR
(İmza)

ÜYE
Dr. Sami KALFAOĞLU
(İmza)

ÜYE
Yusuf Kenan KAYNAK
(İmza)

ÜYE
Bursa Büyükşehir Belediye
Temsilcisi
Faruk ÖZGÖKÇE
(İmza)

ASLI GİBİDİR

Erdal ÇETİNDAG
Koruma Bölge Kurulu
Müdürü

ÜYE
Gökhan GÜMÜŞDAĞ
(İmza)

BAŞKAN YARDIMCISI
Hasan ÇALIŞKAN
(İmza)

ÜYE
Mücahit ARSLAN
(İmza)

ÜYE
Ahmet Öner KÖSE
(İmza)

ÜYE
Gemlik Belediye Temsilcisi
Hande ASLAN
(İmza)