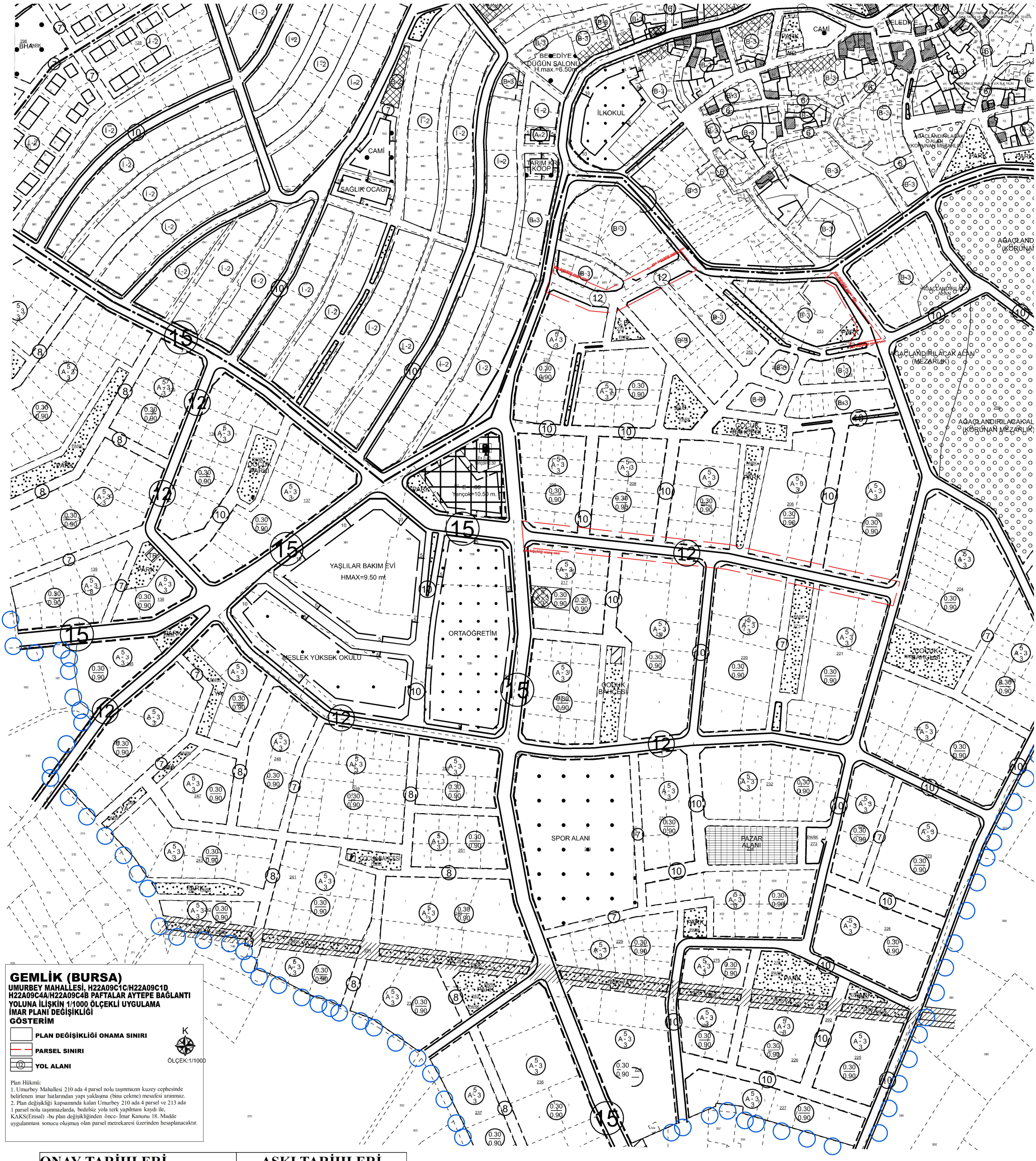

GEMLİK (BURSA)

UMURBEY MAHALLESİ, H22A09C1C/H22A09C1D H22A09C4A/H22A09C4B PAFTALAR AYTEPE BAĞLANTI YOLUNA İLİŞKİN 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

GÖSTERİM

- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ ONAMA SINIRI
- PARSEL SINIRI
- (12) YOL ALANI

K

ÖLÇEK:1/1000

Plan Hükmü:
1. Umurbey Mahallesi 210 ada 4 parsel nolu taşınmazın kuzey cephesinde belirlenen imar hatlarından yapı yaklaşma (bina çekme) mesafesi aranmaz.
2. Plan değişikliği kapsamında kalan Umurbey 210 ada 4 parsel ve 213 ada 1 parsel nolu taşınmazlarda, bedelsiz yola terk yapılması kaydı ile, KAKS(Emsal) -bu plan değişikliğinden önce- İmar Kanunu 18. Madde uygulanması sonucu oluşmuş olan parsel metrekaresi üzerinden hesaplanacaktır.

ONAY TARİHLERİ	ASKI TARİHLERİ
G.B.M:12.02.2019-46	10.06.2019-10.07.2019
B.B.B.M:16.05.2019-570	