

**GEMLİK BELEDİYE MECLİSİNİN 04 ARALIK 2019 TARİHLİ
OLAĞAN TOPLANTISININ GÖRÜŞME TUTANAĞIDIR.**

TOPLANTIDA BULUNANLAR: Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı

ÜYELER: Emir BİRGÜN, Bayram DEMİR, Mert DİMİLİ, Oğuz HANÇER, Ercan BARUTÇUOĞLU, Galip GÜR, Osman DURDU, Arzu KARATAŞ, Aydın BAYRAKTAR, Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK, Mehmet Şamil YİĞİT, Sedat AKKUŞ, Emrah KESKİNDEN, Tefik KALDIRIM, Şükran ERSÖZ, Songül ŞANLI, Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞI, Mustafa KAYNATMA, Elif ACAR, Fatih AYDIN, Rıdvan ÇAKMAK, Alpaslan EKER, Bülent ÇİÇEK, Tekin RAMA, Dursun YAVUZ, Nihat ÇETİN, Mehmet ÖKSÜZ, Mahir DAĞ, Ümit GÜLER, Sedat ÖZER.

TOPLANTIDA BULUNMAYANLAR: Durmuş USLU.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bugüne kadar yapılan toplantıları sosyal medya aracılığıyla basın mensubu arkadaşlarımız paylaşıyorlar da, bu anlamda alışkınsınız canlı yayına ama belediyemiz aracılığıyla da kendi sitemiz üzerinden de canlı yayını başlatıyoruz bu toplantıdan itibaren, hani öne alayım bir canlı yayın kazasına kurban gitmeyelim diye önceden söyleyeyim dedim. Henüz başlamadı canlı yayın birazdan başlayacak, açılışı yoklamayı yapabiliriz arkadaşlar.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Bu arada 10 dakika gecikmeden dolayı özür dilerim grubum adına,

--**Faruk BİLGİLİ Yazı İşleri Müdürü:** Yoklama yapıldı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet gruplar adına mazeretli arkadaşımız var mı?

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Cumhuriyet Halk Partisinden Durmuş USLU cenazesi olması sebebiyle Giresun'da Başkanım.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tefik Bey gelecek herhalde?

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam. Adalet ve Kalkınma Partisinde eksik yok galiba. Peki. Belediyemiz Meclis Üyesi Durmuş USLU'nun mazeretli olarak kabulünü oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Geçtiğimiz ay Kasım ayının 6'sında ve 11'inde yapmış olduğumuz olağan meclis görüşme tutanaklarının okunmuş olarak kabulünü oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Bir sorun yok herhalde tutanaklarda? Peki. Tutanakların kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Her zaman yaptığımız gibi alışkın olduğumuz üzere, gündem maddelerini geçmeden önce gruplar adına gündem dışı konuşmak isteyen varsa alabiliriz. Buyurun sevgili Sedat AKKUŞ.

--**Sedat AKKUŞ Meclis Üyesi:** Sayın Belediye Başkanım, çok kıymetli Belediye Meclis Üyesi Arkadaşlarım, değerli Katılımcılar ve Basın Mensupları, İyi parti grubu adına hepimizi saygıyla sevgiyle selamlıyorum.

Dün 3 Aralık Dünya Engelliler Günü'ydü. Bu kapsamda belediyemiz ve kent konseyimizin yer yer gözlerimizi dolduran yer yer kahkaha attıran çok güzel bir gece düzenleyip salonu dolduran bin kadar vatandaşımıza ve Gemlik'te bir ilk olan böylesine anlamlı bir etkinlikle asıl engelin zihinde ve ruhta olduğunu gösterdikleri için sizlerin huzurunda belediye başkanımıza ve kent konseyi engelsiz meclisi başkanı Sayın Mualla Çiğdem'e ve ekip arkadaşlarına teşekkürler sunuyorum.

Yine belediyemizin engelli bireylerimiz için hayata geçirmek üzere startını verdiği engelsiz taksinin engelsiz bir Gemlik için ne kadar önemli bir adım olduğunu dün tekrar görmüş olduk.

Aynı şekilde engelsiz taksi gibi ilçemizin büyük eksiklerinden biri olan huzur eviyle ilgili geçtiğimiz hafta aldığımız güzel haberden ötürü halkımız adına belediye başkanımızı ve bu çalışmada emeği geçen herkesi İYİ Parti ve şahsım adına teşekkürlerimi sunuyorum.

Şunu da belirtmek isterim Halk Market, belediye kreşi, engelsiz taksi huzurevi gibi sosyal belediyeciliğin güzel yansımaları olan bu kazanımlarda emeği geçen herkese Gemlik halkı şükranlarını sunuyordur. Bu tarz kazanımların hizmetlerin çoğalarak devam edeceği temennisini sunuyoruz.

Bir de açıklık getirmek istediğim bir konu var. Katip üyeliğinden istifa etmem durumu. Mensubu olduğum partinin her geçen gün üye sayısının artması ve üyelerimizin Gemlik’le ilgili sorunları tarafım aracılığıyla çözüm üretebilmek adına belediye meclisine iletme arzuları nedeniyle daha aktif ve yoğun bir çalışma ihtiyacı doğmuştu. Bu nedenle tarafıma verilen meclis katipliği görevinden feragat etmek zorunda kaldığımı üzümlere belirtmek isterim.

Bu karar basında lanse edildiği gibi siyasi bir manevra olarak manevra için alınmış değil. Bilakis belediye başkanımızın daha önceden haberi olan birkaç defa da istişare ettiğimiz bir konudur. Teşekkür ederim.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Biz teşekkür ederiz. Milliyetçi Hareket Partisi;

--Osman DURDU Meclis Üyesi: Teşekkür ederiz. Sayın Başkanım, değerli meclis üyesi arkadaşlarım, kıymetli belediyemiz çalışanları ve değerli basın hepinizi şahsım ve Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına selamlıyorum. Bende Milliyetçi Hareket Partisi Grubu adına gündem dışı söz almış bulunmaktayım.

Öncelikle bizlerin yetişmesinde ve gelişmesinde çok ciddi emek ve katkıları olan çok muhterem eli öpülesi öğretmenlerimizin geçmiş öğretmenler gününü kutluyorum.

Hepimizi yakinen ilgilendiren engelliler haftasının bundan sonraki yaşamlarında bütün engellilerin mutlu olmasına vesile olmasını diliyorum. Ancak üzümlere şunu görmekteyiz ki defalarca gündemimize getirmemize rağmen halen engelli rampalarıyla alakalı bir düzenleme ve iyileştirme olmadığını görüyoruz. Engellilerin konusu ve engellilerin haftası politik ve popülist ötesine geçip daha somut şeyler olmasını diliyoruz. Bu anlamda belediyemizin basından öğrendiğimiz kadarıyla bir engelli taksinin alınacak olmasını da olumlu buluyoruz, bu anlamda teşekkür ederiz.

Öğretmenler günü dedik, Gemlik son yıllarda Bursa ve ülke genelindeki eğitimdeki başarı sıralamasında maalesef her geçen gün geriye gittiğini üzümlere görmekteyiz. Şüphesiz iyi öğrenci iyi öğretmenle beraber geliyor. Bu anlamda baktığımız zaman şüphesiz bütün öğretmenler iyi ama daha iyi daha başarılı daha kaliteli olarak gördüğümüz öğretmenlerimizin Gemlik’te kalmaları için gerekli sosyal altyapıları da sağlamak gerektiğini düşünüyorum. Bu anlamda mesela daha kapsamlı bir öğretmen evinin veya bir öğretmen lokalinin yapılmasında fayda olduğunu düşünüyoruz.

Bunlarla beraber sizlere sorumluluk, birkaç sorumluluk olacak sayın Başkan. Belediye binası ile alakalı kamuoyunda kulaktan duyduğumuz bir takım şeyler var mesela. Taşınacak gibi, şayet taşınacaksa nereye hangi şartlarda ne zaman ve mevcut bina geçişi olarak kullanılan yapı ne olacak.

Bununla beraber Gemlik’teki balıkçı barınaklarında vatandaşın kayıklarını bağlama noktasında bir takım sorunlar yaşadığı ve daha önceden bunlarla alakalı bir ücret alınıp alınmadığı ve şuan da ki durumun ne olduğuyla alakalı mümkünse bilgi rica edicem. Teşekkür ederim.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ben teşekkür ederim. Sevgili DURDU. Adalet ve Kalkınma Partisi, buyurun sevgili BARUTÇUOĞLU.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Sayın Başkan, değerli Meclis Üyesi arkadaşlarım, Belediyemizin çok değerli çalışanları, memurları, işçileri, emekçileri, basınımızın değerli mensupları ve değerli izleyiciler ve sizlerin şahsında Gemlik Halkına selamların en güzeliyle Allah'ın selamıyla selamlıyorum. Allah'ın selamı rahmeti ve bereketi cümlemizin üzerine olsun. Günümüz hayırlı olsun, toplantımız hayırlara vesile olsun temennisiyle sözlerime başlıyorum.

Değerli arkadaşlar evet öğretmenler gününü hep beraber idrak ettik. öğretmen bir insanın cehaletini alan, bir insanı olgun insan yapan en önemli mesleklerden birisidir. Bana göre de en başında gelmektedir. Çünkü hepimiz bir öğretmenin, öğretmenlerin eseriyiz. Bir insanın ilk öğretmeni tabiki Annesidir, Babasıdır aile ortamıdır ama belli bir yaştan sonra okul ortamına geldikten sonra öğretmenlerin elinde şekillenir. Ya memleketine milletine bağlı gerçek manada bir vatansever olur, bir ilim adamı olur bir münevver insan olur veyahutta başka bir şey olur. Sonuçta biz öğretmenlerimizin bu gününü kutlarken bu mesleğin önemini ve bu mesleğe olan hassasiyeti de burda bir kez daha vurguluyorum. Çok iyi hatırlıyorum. 1980'li yıllarda 90'lı yıllarda hep şu söylenirdi. İşte devlet bütçesinden aslan payını her zaman Milli savunma alırdı. Bu bir artık gelenektir. Ama şuanda Ak Parti hükümetleri döneminde özellikle 2003'ten sonraki bütün bütçelerimizde Milli Eğitim bütçesi birinci sırayı almaktadır. Bu çok önemli bir konudur. Yani bu konunun ne kadar ehemmiyetli olduğunu ve ne kadar önemli olduğunu göstermektedir. İcraatında bunu ortaya koymaktır. Bu şeyde, anlayış içerisinde öğretmenlerimizin 24 Kasım öğretmenler gününü bir kez daha tebrik ediyorum. Öğretmenlerimize yaşantılarında başarılar, görevlerinde başarılar dilerken emekli olmuş öğretmenlerimize de bundan sonraki hayatlarında mutluluklar, sağlıklar ve sıhhatler temenni ediyorum yüce Allah'tan.

Değerli Arkadaşlar Engelsiz Engelliler Günü Kutlandı. Biz Engelsiz Bir Hayat Noktasında Ak Parti hükümetleri olarak bir kez daha ifade etmek istiyorum. Çok önemli işler yapmış bir iktidarız. Hatırlıyorum yani evvelden engelli çocuğu olan, engellisi olan aileler bunları maalesef insanlara bile göstermezlerdi. Yani evin bir odasında bunlar özel bakılır ailenin kendi imkanlarıyla bakılır. Pek insan içine çıkarmazlardı bu bir gerçektir maalesef. Ama bu gün sağlanan imkanlar engellilerimizin sağlanan eğitim imkanları onlara sağlanan okullar bakın bugün Gemlik'te bilmiyorum ama sayısı 6'nın üzerinde engelli okulu var. Devletin de var özeli de var engelli geliyorlar kapısından alıyorlar götürüp okulda eğitimini hatta birebir bir engelli çocuğa bir Öğretmen düşen eğitim sistemimiz var. Yani bunu batılıların değimi ile Endüvuel Eğitim yani bireysel eğitim noktasında sağlayan ve şuanda engellilerimiz eğitimi gerçekten bireysel bir eğitimidir. Yani bir öğretmen çoğu okullarımızda bir sınıfta bir öğrenci vardır. Onun hastalığına göre onun rahatsızlığına ve onun engel durumuna göre bunlar sağlanmaktadır. Yine bunlara sağlanan iş imkanları onlara sağlanan sosyal imkanlar bunları hepimiz biliyorsunuz artık bunlar bizim için yani günlük sıradan işler haline geldi. Yani çok şükür ki engellilerimiz bugün öyle aileler var ki arkadaşlar bu bir gerçek. Engelli ailesine yük değil engelli ailesini geçindiren bir noktaya gelmiştir. Buda sosyal devlet anlayışının bir gereğidir ve sosyal devlet bunu gerektirir. Bunu da bu şekilde ifade etmek istiyorum ve engelliler gününde bütün engellilerimize sağlıklı hayat geçirmelerini yüce Allah'tan temenni ediyorum.

Evet arkadaşlar Gemlik'imizin konularına şöyle bir kısa bir geçiş yaparsak bu Doğu planları henüz beklemede. Biz bunun 5000'lik planlarıyla ilgili Büyükşehir Belediyesine benim imzama bir önerge verdik.

Bu hastane altı ve diğer plan dışı kalan bölgelerin planlarıyla ilgili şunda komisyon gündemindedir. Bunu bu planların ivedilikle diğer Gemlik'teki gündemdeki diğer planlar gibi bununda ivedilikle yapılması ve insanlarımızın artık bir önünün açılması zamanı gelmiştir.

Yine cami inşaatlarımız var başlanan vatandaş bunların dernekleri var mesela işte Atatepe'de var, Ata mahallesinde var, bütün diğer yapılan Çukurbahçe'de yapılan keza öyle. Bunların başlanmış belli bir noktaya gelmiş olanları var. Bunların yine bir an evvel vatandaşımıza hizmete alınması noktasında biz bir artık icraat bekliyoruz biz belediyemizden bir destek bekliyoruz. Yine insan,

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: O konuda ben de destek istiyorum. Diyanet İşleri Başkanlığı da en az Milli Eğitim kadar bütçesi olan bir başkanlık, vakfı da var. Merkezi hükümetten bu konuda bir destek çalışması da yürütürseniz ben de acayip rahatlıcam, bilmenizi isterim.

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Ya şimdiye kadar yapılanlar yine belediye vatandaş işbirliğiyle yapıldı ve bitirildi. Yani bu noktada şehrimizin bütün dinamiklerini tabii ortaya getirerek bunları organize etmek tabii ki en başta size düşüyor o noktada da ben bunu ifade etmiş olayım.

Yine Hisar Mahallesindeki Kuran Kursu'nun bir an evvel hizmete girmesi bu da yine başlanıp da yarım kalan bir yine Ata Mahallesindeki bir konağın bitirilme ve bunun hizmete açılması durumu bunu da ifade ediyorum.

Bir şey bir haber duydum yani üzüldüm gerçekten bu sosyal konutlardaki yukarıdaki Cihatlı'daki güvenlik zaafından dolayı herhalde bir hırsızlık olayı meydana gelmiş. Yani Elektrik şeyleri ve uygunsuz kişilerinde mekanı haline gelmiş bu noktada bu belediyemize ait olan bu bölgenin bu projenin güvenliğinin sağlanması gerekiyor. Bu noktada bir zaafın olmaması gerekiyor. Bunu da yine notlarımın arasında aldım. Gerçekten bu beni üzdü yani belediyemizin bir projesinin bu şekilde böyle bir durumla karşılaşması gerçekten üzücü bir durum.

Öğrencilerimizin barınma durumu gündeme alınmış tarafınızdan bu gündeme alınma olayları gayet güzel hoş. Ama bunun bir adım öteye götürülüp bu noktada artık icraatlar ve bir takım eylemler yapmak gerekiyor. Bununla ilgili ne projeniz var neler yapıldı? Biz bunları doğrusu görmek istiyoruz. Çünkü öğrencilerimizin Gemlik'teki dışarıdan gelip okuyan öğrencilerimizin Gemlik'te barınma ihtiyacı olmaması gerekir. Biz öğrencinin Gemlik'te çoğalması üniversitemizin gelmesi nasıl ki Gemliğin ekonomik hayatına bir katkı verecekse Gemliğin kültürel hayatına bir katkı verecekse ama bizimde bunu cezbetmemiz gerekir. Daha evvel Mehmet TURGUT Başkanımızın döneminde yapılan belediyemiz tarafından yapılan bir yurt vardı. Ondan sonra yine bir hayırsever yaptı. Arkasından İlim Yayma cemiyetinin şunda eski İmam Hatibin olduğu yerde hizmete açtığı 90 öğrenci kapasiteli bir kız öğrenci üniversite çağı kız öğrenci yurdu var. Bunların sayılarının artması gerekiyor. Çünkü üniversite öğrencisi üniversite demek üniversite eğitiminin Gemliğe daha fazla gelmesi demek İlçemizin daha fazla kalkınması daha fazla insanın giriş çıkış yapması ve ekonomimizin daha güçlenmesi anlamına geliyor. Yani bunlar önemli şeyler. Bugün Görükle eğer bu kadar ilerlediyse ben Görükle'nin 1990'lı yıllarının başındaki durumunu biliyorum. Yani bizim Umurbey'den çok daha küçük. Çok daha ona göre az gelişmiş bir beldeydi. Ama bu gün üniversite ve öğrenciler onları bayağı bir ilerletti. Bunu da ifade etmek istiyorum.

Evet Huzurevinin Büyükşehir'e tahsisi konusunda biz de olumlu oyu verdik. Bu Gemlik Belediyesine Kurşunlu Belediyesinden geçen mülkün üzerine daha sonra işte Verem Savaş Dispanseri tarafından bir sosyal içerikli bina yapılmasıyla elde edilmiş bir alan. Bu konudaki huzurevi ihtiyacını ve huzurevini yapılmasını tabii ki destekliyoruz. Bu noktada bir an evvel bu konuda icraat bekliyoruz sizlerden.

Engelsiz taksi yanılmıyorsam vaatlerinizden bir tanesiydi, değil mi yanılmıyorum. Bu noktada uygulama başladı mı? Ben görmedim ama bu noktada bir ihtiyaç gerçekten var. Engelsiz insan sayısı giderek artıyor gerek nüfus artışıyla beraber bide geçici engellilik durumu da var yani adam bir kaza geçiriyor ve bir süreliğine tekerlekli sandalyeye mecbur kalıyor. Hepimiz aslında birer engelli adayız. Bu noktada bu bir ihtiyaç bu konuda da sizden bir an evvel bunun uygulanmasını bekliyoruz. Vaadinizin gerçekleşmesi aynı zamanda.

Yine kreş vaadinizin bitirilme zamanı ile ilgili bir soru sormak istiyorum yani ne zaman bitirecek. Çünkü kreş gerçekten bir ihtiyaç. Bunun yapımını hızlandırmak ve bir an evvel hizmete açmak gereklidir. Bu noktada da bir zamanlama veya bir bitiş süresiyle ilgili bir bilgi talep ediyoruz.

Yani söylemlerin güzel olması tabii ki yani ona hiç kimsenin bir itirazı olamaz. Söylemin güzelliği kadar icraatın güzelliğini bekliyoruz. Çünkü icraat olmadığı zaman söylemler güzel olmaktan zamanla çıkıyor. Yani sadece bir lafi güzaf olmasın söylem varsa arkasından icraat gelsin biz artık yeni projeler yeni hamleler bekliyoruz belediyemizden bu nokta da. Çünkü zaman hızlı ilerliyor bakın 2019 yılını son ayındayız yani yavaş yavaş ömürler bitiyor zaten. Allah herkese hayırlı uzun ömürler versin.

Bu arada arkadaşlar işte bu vaatler yani zaten siyasi partiler işi zaten vadetmektir ama önemli olan vaadin gerçekleşmesi ve onun hayata geçirilmesidir. Bu noktada icraatın biz başlamasını bekliyoruz. Bu noktada bütün çalışmalarda belediye çalışanlarımıza gayret kuvvet diliyoruz.

Biz her zaman ifade ettim iyi yapılan işlerde her zaman desteğimizi ve yönlendirmelerimizi yapacağız. Yanlış bulduğumuz konularda da uyarımızı yapacağız. Bizim görevimiz bu. Biz burda bulunuş amacımız evet hükümette ve büyükşehirde bize halkımız iktidar görevi verdi ama burda da böyle bir görev verdi. Biz önergelerimizle fikirlerimizle veya yanlış bulduğumuz konulardaki uyarılarımızla sizleri doğruya yönlendirmek gibi bir görevimiz var. Bu görevimizi de her zaman yapacağımızı ifade ediyorum.

Bu arada bir parantez daha açıyorum. Ailemin büyük oğlu benim oğlum dün askere gönderdim. İnşallah askerliğini yapıp dönecek. Bütün Mehmetçiklerimize de hayırlı teskereler diliyorum bu arada. Onların ayaklarına taş değmesin. Allah cümlesini her kötülükten korusun diyorum, saygılar sevgiler sunuyorum.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Teşekkür ederim sayın BARUTÇUOĞLU. Cumhuriyet Halk Partisi,

--Mert DİMİLİ Meclis Üyesi: Evet Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına öncelikle naklen yayına geçilmiş olması münasebetiyle internet sitemiz üzerinden Gemlik Halkına daha sonra sayın Başkanım ve değerli meclis üyelerine saygılar sunuyoruz grubumuz adına.

Evet başta baş Öğretmen Ulu Önder ATATÜRK ve ebediyete İntikal etmiş öğretmenlerimizin ruhları şad olsun, hepsini rahmetle şükranla anıyoruz.

Halen görevde ölen emekli öğretmenlerimizin sosyal haklarının özlük hakların iyileştirilmesi gerektiği noktasında Belediye Başkan Yardımcımızın önceki hafta yapmış olduğu açıklamalara aynen katılıyorum. Eriyen maaşlarının da tekrar ele alınmasını genel idareden bekleyerek sözlerimize devam ediyoruz.

Engelsiz bir insan hepimiz araba kullanıyoruz yarım saat sonra engelli olabilir ihtimalimiz kuvvetli. Engelli adayız hepimiz. Ben işte 18 - 19 yaşlarımda ayağımı kırdığımda işte 3 ay alçıyla dolaştım ama o banketlerin o yaya kaldırımalarının eşiklerin ne kadar yüksek olduğunu hayatımın o evresinde sadece anlayabildim. O andan itibaren de işte engelliler için elimizden gelen her şey yapmak üzere çaba göstermemiz gerektiğine inanıyorum.

Engelsiz taksiyi diğerk belediyemizin projelerini yakından takip ediyoruz, çok olumlu buluyoruz.

Yine zannediyorum Çağdaş Eğitim Kooperatifi'nin bir ziyareti olmuş. Yurtların geliştirilmesi yurtların tesis edilmesi anlamında da çalışmalara hız verilmesini bekliyoruz, istiyoruz. Ve belediye idaresinde bu yönden tebrik ediyoruz.

Tabi 2014 - 2019 yılları arasında biz DEFATEN özellikle o zamanki grup sözcüm rahmetli Özgür AKSOY tarafından yıllarca,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sayın DİMİLİ özür dilerim,

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** İnternet üzerinden estağfurullah,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Arkadaşlar bu klima burayı oldukça sıcak hale getirdi kapatalım.

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** 2014 - 2019 döneminde biz DEFATEN tabi naklen yayında belediye meclis toplantılarının sunulması gerektiğini belirtmiştik o dönemde, bu isteğimiz kabul olmamıştı. Biz muhalefette dile getirdiğimizi iktidarda gerçekleştirmenin de bugün itibariyle onurunu yaşattınız bize o açıdan da teşekkür ediyorum. Gemlik halkı kimin ne konuştuğunu kimin neye oy verdiğini açıkça görebilecek. Bu şekilde de bir iletişim engelinin de ortadan kalkmış olması da memnuniyet verici, bu duygularla Cumhuriyet Halk Partisi Grubu adına hepinizi saygı, sevgiyle selamlıyorum. Teşekkür ediyorum.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Biz teşekkür ederiz sayın DİMİLİ. Evet gruplar adına konuşmaları aldık, sorular var. Bazı sorular onları memnuniyetle cevap vereyim. Ama bende elbette 24 Kasım öğretmenler günüyle birlikte olamadığımız süre içerisinde her birimizin yetişmesinde pay sahibi baş pay sahiplerinden olan öğretmenlerimizin başta Büyük Önderimiz Baş öğretmenimiz Mustafa Kemal ATATÜRK olmak üzere ebediyete intikal etmiş bütün öğretmenlerimizin ruhları şad olsun diye başlayıp akabinde de bugün aramızda bizlerle birlikte yaşayan başta emekli öğretmenlerimizin ellerinden öper göreve devam eden kardeşlerime de kolaylıklar dilerim. Onların da öğretmenler günü kutlu olsun. Güzel bir etkinlikti. Bütün okullarımızdan bütün öğretmenlerimizi istisnasız davet ettik Milli Eğitim Müdürlüğümüz ve Kaymakamlığımız aracılığıyla. Bir araya geldik o akşam. Onların dertlerini dinleme fırsatımız oldu, birlikte vakit geçirme şansımız oldu. Katılmayan arkadaşlarımı bu tip etkinliklere katılmaları noktasında burdan bu vesileyle ikaz etmek orda olmalarının önemli olduğunu hatırlatmak istiyorum, katılan arkadaşlarıma da o akşama iştirak edenlere de özellikle teşekkür ediyorum.

Hemen peşinden dün 3 Aralık Dünya Engelliler Günüydü. Hani çok dışarıdan bakıldığında belli olmasa da % 43 ortopedik engel barındıran bir kardeşiniz olarak Mert abinin bir ay ayağı kırıkken yaşadığı şeyi 1 sene çektim. O protez ameliyatları esnasında iyi kötü hani her bireyin bir engelli adayı olduğu gerçeğiyle yüzleştim. Haklısınız bu arkadaşlarımıza bu kardeşlerimize ki nüfusun % 12 'sini ihtiva ediyor. Sadece ortopedik engellilerden bahsetmiyorum elbette. Toplumun ciddi bir bu anlamda bölümü engel barındırıyor. Engel barındıran yurttaşımız ve geri kalan tamamı da adeta birer engelli adayı. Ve ben onlara karşı 8 aylık sürede hemen herkese değen bir şey yaparken onlar için bir şey yapamamış bir belediye başkanı olmanın utancıyla dün konuşma yapmadım. Var elbette yapmamız gereken işler. Ve fakat hani bu öz eleştirimin yanına engelliler ile alakalı eleştirel anlamda bir şey söylenmesini de icapla karşılıyorum. Hükümetimizden bahsetti sevgili BARUTÇUOĞLU. Hükümetimizin Milli Eğitim'e ve engelli yurttaşlar için yaptığı işlerden icraatlardan bahsetti ama 8 yıl ondan önce 21 ay Cumhuriyet Halk Partisi idaresindeydi. 10 yıl yine aynı Siyasi partinin yönettiği belediye başkanları eliyle ne yapılmış engelliler için Gemlik'te onu da sevgili BARUTÇUOĞLU 'nun vicdanına ve kamuoyunun takdirlerine bırakıyorum, yapmamız lazım elbette. Önümüzdeki yıl o kardeşlerimizle bir araya geldiğimde bir onların istihdamına yönelik çalışıyoruz şuan.

Bütün bunları bir taraftan yapıyoruz bilmenizi isterim. Bir engelli engelsiz montaj atölyesi anlayışı üzerinden istihdamına katılmalarını olanak sağlayacak bir proje var başka yerlerde uygulamaları yapılmış örnek aldığımız ve sosyal hizmetler müdürlüğümüz aracılığıyla da hayata geçireceğimiz bir iş. Yine Gökkuşuğu Cafe var, yine başka bir yerde uygulamasını gördüğümüz çocukların hem eğitimlerine devam edip ama aynı zamanda günün belli saatlerinde servis elemanı, aşçı yardımcısı, kasiyer danışmanı gibi şeylerle görevlerle çalıştırıldığı minik bir lokanta anlayışı var. Mutlaka, mutlaka bu yıl içerisinde bunu hayata geçirecek adımları atmak istiyorum. Engelsiz taksi uzadı, ben de yoruldu artık. Gemlik'te bir işletme var bu konuda bize destek vereceğini sözünü veren o vermezse borç harç alıp hızlıca o işe girecem. O firmada kendini biliyor. Bir daha da belediyenin kapısına gelmesin, 8 aydır bekliyorum bu durumu telafi etmezse. Sosyal konutlarda malzeme çalınmış olmasından bende çok büyük üzüntü duydum ama bunu Milliyetçi Hareket Partisi söyleseydi keşke. Benim de yüzüm kızarsaydı. Sevgili BARUTÇUOĞLU bir ay önce Endüstri Meslek Lisesini taşıdığımız Gazi İlkokulunun, Gazi Okulunun bütün kablolarının çalınmış olduğu gerekçesiyle tesisatları değişti. Oluyor bu. Yani bunu benim malımı çalınca kötü, senin malımı çalınca iyi durumu ortaya çıkmasın burdan

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Oluyor bizde, bizimde hoşumuza gitmiyor. Son aşamadayız 4. etapta. İnşaatı bitti zaten. Evet, korumakta güçlük çekiyoruz çünkü içinde her türlü iş tesis edildi, tamamlandı. BUSKİ, UEDAŞ trafosunu bağladı. Geçtiğimiz hafta itibariyle telefon açıp işi sonlandırdıklarını bildirdiler. Biz kendi üzerimize düşen iş bölümünü, işi tamamladık. BUSKİ su havuzundan o alana gelecek hattı inşa etti. Geçtiğimiz Pazartesi itibariyle testlerini yaptılar. Durumu ne henüz bilgi almadım. Bu Pazartesiden bahsediyorum, iki gün önceden. O da olduysa zaten hal yoluna girdi. Binaları teslim edecek duruma gelicez. Bu konuda ki eleştirinizi aldım, kabul ettim. Doğu planları beklemede dedik. Doğu planlarında mahkemeye konu yurttaşımızla hani yürütmenin durdurulmasına, konu yurttaşımızla sanırım anlaşmaz. Şamil Başkanında biliyor İmar Komisyonu üyesi olarak. İnşallah o işi aşarız o yolla. Bahsettiğiniz alanlarda iki tane kara delik dediğimiz bölgede biri hastane altı, biri eski mezbaha arkası diye tabir ettiğimiz alanda. Mezbaha arkasındaki bölümde çok yakında gelir diye düşünüyorum çünkü kamu yararı kararı yazılı epey oldu gönderdik yazdık. Bir sorun çıkmayacaktır diye düşünüyorum. Çünkü tarımsal faaliyetli alan olarak kullanılacak. Tarımsal depolama amaçlı alan olarak kullanılacak. Diğer bölgede vereceğiniz her türlü katkıya ne olur ihtiyacımız var. Gayret ediyoruz. Her çaldığımız kapı bizi geri çeviriyor. Birlikte ne yaparız, ne yaparız odaklanıp hastane altındaki lokasyonla alakalı imar problemini ortadan kaldırmalıyız. Kuzey planlama bölgeleriyle alakalı adım attık. Önümüzde ki ay Büyükşehir Belediye Meclisinden talep edicez, ordaki 1000 'lik planı geri isticez. Burda da ben imar durumu vermeye başlıcam. Onlar getirmezse de benim niyetim imar durumunu vermek. Çünkü burdaki plan onaylı plan. Üzerine bir karar alınmadan o plan işlemedir diye düşünüyorum. Bu arada o planla ilgili önerge geliyor mu arkadaşlar?

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Gündemde Başkanım,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Gündeme mi alındı peki.

--**Arzu KARATAŞ Meclis Üyesi:** Evet, yarın da İmar Komisyonunda görüşme yapacağız.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam. Devam eden inşaatlarla alakalı, özellikle cami inşaatlarıyla alakalı görüşümüz şudur. Çukurbahçede ki temeli atılan yer dışında tamamı benden önceki Belediye Başkanının bir siyasal angajman alanı olarak gördüğü belediyeyi giderayak böyle bir mecburiyetle karşı karşıya bırakma işidir.

Ata Mahallesinde zaten bir camimiz varken o camiyle ilgili deprem testi yaptırıp yanına cami inşaatına uygun beton dökmek, bunu seçimlere bir ay kala yirmi gün kala yaptığı satın almayla yapmak böyle bir durum ortaya çıkartır. Önceliklerimizi belirlemeliyiz arkadaşlar. Bak ben dört kez, dört kez Odun Depoları Ilıcaksu Mevkii dediğimiz o odun depolarının bulunduğu alanda ordaki çocuklarımızı ya hastane yolu üzerinden Çınar'a, ya çevre yolu üzerinden Lale Kemal Kılıç'a gönderirken ben o okulu yapmadan, o okulu yaptırmadan, o okula bir bağışçı bulmadan başka hiçbir şey için ne yatırım yaparım, ne bu yatırımı yapacak birini ararım. Benim önceliğim bu, bu konuda eleştiriniz varsa memnuniyetle kabul ederim. Çünkü sizin de defaatla yaptığınız konuşmalar üzere o alandaki çocuklar aynı zamanda çok ciddi bir trafik terörünün de içinden geçerek gidiyor eğitim haklarını kullanmaya. İlk işimiz oraya okul yaptırmak olmalı. İlk işimiz. Sayın Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği Başkanımızın verilmiş, daha önceki yönetim zamanında verilmiş bir sözü var. Bunu hatırlatmaya iki kez, bir kez Ankara'ya, bir kez İstanbul'a, bir kez Antalya'ya gittim inşallah yapacaklar. Ama 17 tane ilde 17 aynı anda okul yapıyoruz. Bitirip öyle yapacağız. Can suyu denenen krediyi vermekte bizi ekonomik olarak son derece zorlamıştır. Borcumuz borç. İnkâr etmiyoruz. Bu gün itibariyle ödeyemiyoruz daha cevabını aldık ama bütün meclis üyelerimiz kendi sosyal çevrelerinde her şeyden önce bu okulun inşası noktasında bir şeyle hani bir mecburiyetle karşı karşıya hissetmelidir.

--**Sedat AKKUŞ Meclis Üyesi:** Başkanım oraya bir şey ekleyeyim. Borusan'ın böyle bir sözü vardı cami yaptırırken, Valilikte protokol imzalamıştı. Bir tane de 24 derslikli bir ilkokul yapacağını beyan etmişti

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Etütlerini bile yapmışlar, vazgeçtiler, vazgeçmişler. Yani bu konuda şuan itibariyle de bir yatırım yapabilecek durumda değiliz derler. Hele aramızda ki muvazaa varken de çok söz konusu görünmüyor.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** başka şey,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Çok özür dilerim. Yurt yani sevgili Mehmet TURGUT abi döneminde bir yurt yapıldı. Sevgili Mehmet Fatih GÜLER abi döneminde bir yurt daha yapıldı. KYK'ya devredildi ikisi de Kredi Yurtlar Kurumuna. Bunun dışında yapılmış tek yatırım yok. Buda benim bir belediye başkanı olarak hükümete bir eleştirim olsun. Bu bu alanda çocuklarımızı belki de bile isteye birilerinin yurduna mecbur bıraktık. Yurt, yurt yapmamak ne demektir ya. Üniversite açıyorsun. İki bin öğrenci kapasitesi ortaya çıkartıyorsun. Orda kontenjanı belirleyen sensin. Orda yaşayacak çocuğun durumunu en iyi sen biliyorsun ama işte yani başka yerlere yatırım yaparken bu alanı boş bırakıyorsun. Keşke bizim üzerimize atılı kalmasaydı yani. Sekiz yıldır 6 İmam Hatip Lisesi, bilmiyorum sayısını kaç tane ibadethane temeli atıldı ama bir yurt yapmak kimsenin aklına gelmedi. Şu belediye meclisinde bunun önerildiğini bile duymadım ben.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Yapılan diğer,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Çağdaş Eğitim Kooperatifini çağırdık

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Sayın Başkan sadece imam hatip yapılmadı ki.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sevgili,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Yapılan bir birçok şey yaptık,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam onu tartışmaya başlarsak,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Hayır hayır,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sayın BARUTÇUOĞLU satılanları da oturur konuşuruz.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Ben tartışmaya,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ne yapıldı ne satıldı yı,

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Tartışma yapmıyorum ben. Şimdi biraz evvel dediniz,

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Ama şimdi yurt yapmıyorsunuz. Yurt konusunda bugüne kadar,

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Hayır. Yapmıyoruz demedim.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Öyle bir eleştiri çıktı yani,

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Ben dedim ki yeni proje bekliyoruz dedim yani.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Yani işte,

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Ben şüana kadar yapmadın demedim,

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: İşte yani lafı bırakıp işe başlamak lazım demek yurtla alakalı öyle bir şey,

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Ve ayrıca,

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Sen sekiz senedir yapmamışsın sekiz ayda hala laf yapıyorsun başla buna demek doğru yaklaşım değil.

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Sayın Başkan biraz evvel dediğiniz konu var ya,

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Başla ki,

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Özür dilerim bir şey virgül koymak istiyorum.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Ben bitirdikten sonra ne olur.

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Şuna bir virgül koyalım da,

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Ben bitirdikten sonra lütfen. Tamam.

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: O zaman noktalı virgül oldu bu,

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Noktalı virgül olur. Yurt eğer Gemlik bir gün kendini üniversite olmaya hazırlıyorsa kaçınılmaz. Yapmamız lazım. Bugünkü haliyle Çocuklarımız barınma ihtiyacından dolayı hala o bir zamanlar köy durumunda olan Görükle'de oturup ordan arabayla buraya otobüsle sınav zamanları özellikle, devam mecburiyeti olmayan bölümlerde geliyorsa zaten takkeyi koyup önümüze düşünmek lazım. Bunu da bunu da aşmak adına hep birlikte çalışmalıyız. Çağdaş Eğitim Kooperatifi bu anlamda iş yapabilme yeteneği olan bir kooperatif. Biz davet ettik. Onlar bizi ziyaret etmediler. Ne olur gelin şu işi konuşalım. Bir şey yapabilmemize bakalım dedim. Ama bir taraftan bunu merkezi hükümet eliyle de desteklememiz lazım hani. Onlar kabul etmedi yapmıyorlar. Müteşebbis yapmadı. Bir taraftan da buna birlikte çalışmamız lazım.

Son olarak Kreş, Mart ayı gibi biteceği bilgisi verildi. İhaleyi yaptık. İnşaat başladı biliyorsunuz. İki gün önce inşaatı ziyarete gittiğimde talimat verdim. En geç Şubat ayında inşaatı bitirin. Çünkü bizim tefriş etmemiz lazım ve ben senesi dolmadan görev süremizin buranın açılışını yapmak istiyorum dedim. Bir taraftan da hangi yol ve yöntemle çalıştığımıza dair yönetmeliklerde hazırlanıyor.

Engelli taksiye zaten cevap vermiştim. Huzureviyle alakalı da arkadaşlar toplam 5 blokta 20 adet şey var. Hani 5 blokta ikişerden 10 tane villa var. Her villada 4 oda var. Hani birer kişi barındırdığımızı düşünürsek bugünkü haliyle 40 kapasite var. Ve fakat eklemeye yapabilme şansımız ve yeteneğimiz var. Önü ve yanı biri Maliye Hazinesi diğeri bölge parkı olarak işaretli alanın bir bölümü ve yine Maliye Hazinesi. Bir parça daha geliştirelim kanaatini hep birlikte verirsek üzerinde çalışıp, gerekli düzenlemeleri yapıp öyle yapmalıyız. Aksi takdirde 40 kişilik bir huzurevimizi zaten binalarımız hazır. Bir yönetim anlayışı belirledikten sonra hızlıca faaliyete geçirebilecek durumdayız. Buna da hep birlikte karar veririz.

AVM 'ye geçecek miyiz? Sevgili DURDU AVM 'ye göreve geldiğim gün ilk, ilk toplantılardan birinde söylemiştim. Bu bizim seçim söylemlerimizden biriydi. AVM 'nin boş olması, AVM 'ye 25 bin lira mı ödüyoruz aylık Aksel yönetim gideri olarak? 25 bin lirada para ödüyoruz arkadaşlar. Elektiriğiymi, güvenlik görevlisiydi, oydu buydu kalemlerle ve Sosyal Yaşam Merkezini de Sosyal Yaşam Merkezi olarak dernekler yerleşkesi olarak, kültürün kalbinin atacağı bir alan olarak, hazır Gençlik Merkezide yanındayken. İhtiyacımızda var. AVM 'ye geçmek istediğimi seçim önü de söylemiştik. Sonrasında da defatle söyledik. Uzadı şunun için biri satın almak istedi. Bunu da söylemiştim diye düşünüyorum. Ve fakat sonra içerisinde başka özel mülkiyetlerinde konu olması vazgeçirdi yatırımdan şahsı. Üzerine burda kayma var, yatma var falan ihbarı geldi, AVM 'nin iki bloğu arasında. Üç ay oldu mu? Üç aydır ölçümler yapıldı. Hani aynı nokta üzerinden periyodik şekilde ölçüm yapıldı. Bir ayrışma olup olmadığına dair. Hiçbir sorun yok. Bizde şimdi projelendirme aşamasındayız. Projeyi bitirdikten sonra da şey yapacağız, ihalesini yapıp, içinde gerekli düzenlemeyi yapıp, Gemlik Belediyesini de, Gemlik Belediye Başkanlığını, Gemlik Belediye Meclisi toplantı salonunu, siyasi parti gruplarını tamamını o alan içerisinde bir araya getirip, zemin katta yine bankayı diğer işletmeleri, işyerlerini koruyup, üst katlarda da bütün bu işlemleri tesis edicez. Sosyal Hizmetler Müdürlüğümüz ve Zabıta Müdürlüğümüz zaten tamamı katlı otoparkın altında devam edecek. Fen İşleri Müdürlüğümüz kendi binası içerisinde şartlarını iyileştirme gayretiyle yol yürümeye devam edecek. Geri kalan bölümlerde dediğim gibi bir araya orda toplanmış olacak. Emir abicim geçmiş olsun bu arada. Balıkçı barınaklarında sorun var mı? Notu, notu almışım. Şöyle bir durum var orda. Bugün yeni balıkçılar barınağında bulunan bir derneğimiz var biliyorsunuz.

--Osman DURDU Meclis Üyesi: Kaç dernek var?

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Dernek bir tane. Kooperatif ayrı. Su Ürünleri Kooperatifi var. Bir de Balıkçılar Derneği var ayrıca.

--Osman DURDU Meclis Üyesi: Fonksiyonu nedir?

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Şuan hiçbir fonksiyonları yok. Bir şey yok. Belediyenin işletmesinde alanlar. İki yerde de iki personelimiz var. Güvenlik kameralarıyla işte gözetlenmesi gereken, etrafı çevrilmesi gereken ve oraya belgesi olmayan hiç kimsenin sokulmaması gereken bir tarafı var. Özellikle üniversite önünde bir sıkıntımız ortaya çıktı. İşaretli balıkçı barınağı alanı olarak işaretlenen alana Engelsiz Kafeyi de soktular. Engelsiz Kafenin olduğu alanı da balıkçı barınağının içinde bu, çek buraya bir tel örgü kimseyi sokma yaklaşımında bulundular. Bunu aşmak konusunda burdan teşekkürü de borç bilirim Bursa Milletvekilimiz Zafer IŞIK yoğun gayret etti. Bir şekilde bir sorun var orda. Henüz sahiplik noktasında bir kanaat oluşturamadığımız için yatırımda yapamıyoruz. Böyle bir yer,

--Meclis Üyesi:

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Aynen öyle. Tarım Bakanlığı ve İlçe Tarım, İl Tarım Müdürlüğü üzerinde bir şey var, durum var. Ulaştırma tarafında bir taraf var. Maliye olması Maliye Hazinesi içerisinde bulunması yönüyle bir şey var, bir durum var ve fakat sırf,

--Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi: Ücret topluyor muyuz Başkanım?

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Sırf bu yüzden. Ücret topladığımız anda da bütün bu hukuki sorumlulukların yerine getirilmiş olma şartı var.

--Meclis Üyesi:

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Bu yüzden para toplayamıyoruz.

--Osman DURDU Meclis Üyesi: ücret alınıyor mu?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Orda da alınmıyor herhalde. Öyle mi arkadaşlar? Yok, herhangi bir yerde herhangi bir ücret alınmıyor. Ya hepsinden birden başlayacaksınız almaya ya bir şey ortaya çıkana kadar bekleyeceksiniz.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Fatih Mehmet GÜLER döneminde güzel bir proje vardı orasıyla alakalı olarak. İzinleri alınmıştı. Sonraki yönetim farklı tasarruflarda bulundu ama o gün alınan izinlerin geçerliliği yok mu?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yok o alanda Büyükşehir Belediyemizin bir marina işaretlediği bir alan durumuna geldi aynı zamanda biliyorsunuz orayı,

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Ne değişikliği,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Plan değişikliği ve oraya bir proje de çalışması yaptı Büyükşehir Belediyemiz Recep ALTEPE döneminde yapılandı bir proje bu, hani dünün işi değil her yerden kurum görüşlerini de aldı, Tarımdan alamıyorlar. Tarım asla ve kata burada bu kadar büyüklükte bir dolgu yapılmasına izin vermeyiz diyor, o askıda. Bizim seçim önü hazırladığımız Fatih abi döneminde izinlerini aldığımız o şeyin projenin hani sökülür takılır olması kaydı gibi bir şey bir durum ortaya çıkmıştı onu da sağlayan bir metodolojiyle önüne getirmiştik insanlarımızın şifahi bu olursa izin veririz noktasında ne kadar oldu Zeynep geçen hafta mı bu cevabı verdiler, geçtiğimiz hafta. Bir taraftan onu orda hayata geçirmemiz lazım doğru iş çünkü, o doğru iş. Durum bu. Sürçülisan ettim içinizden herhangi birinin kalbini kıracak bir şey söylediysem de ne olur affedin cevap vermek zorunda kalıyorum bazen diye burda bitireyim ve alacağımız az sonra alacağımız kararların önce Gemlik'imiz sonra Bursa'mız ve memleketimiz için iyi sonuçlar ortaya çıkartması dileklerle de gündemin teklifler başlığında birinci maddesine,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Başkanım bu noktalı virgülden sonraki bir söz hakkı istiyorum,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Arada bir yerde kullanırsın noktayı virgülü sonra bende üç nokta yan yana yaparım ünlem işareti çıkar hadi peki tamam,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Gündemde çok şey olmasın yani,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Sayın Başkanım şimdi dediğiniz ordaki okul ihtiyacını zamanında geçen geçtiğimiz dönemde ordaki ihtiyaç görüldü onun planlara işleme yapıldı hatta onlarla ilgili sponsor arayışına gidildi pek çok yerde de bunların sebeplerini biliyorsunuz bazı firmaların sponsorlukları protokole rağmen yerini beğenmemek şu ve bu sebeplerle bunlar caydılar yani. Sonuçta bunlarla ilgili çalışmalar yapıldı ve o okulun yani yolun öbür tarafındaki okulun ihtiyaç olduğunu daha evvel bu tespit edildi ve görüldü. Yani bu noktada herhangi bir şey yok yani,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sevgili BARUTÇUOĞLU işte bak karşılıklı konuşmaya başlayınca şimdi elbette yani ahmak olmak lazım orda ihtiyacını, varlığını anlamamak, görmemek için ama o ihtiyaç orda varken,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Evet,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Planda okul yeri de varken Roda İmam Hatip yapıldı, Özdilek İmam Hatip yapıldı yani yapabildik oraya o okulu bu öncelik öncelik şeyinde böyle bakış böyle bir bakış vardı bende diyorum ki,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Ya o günkü şeyin içerisinde öyle olmuş, ben şöyle birkaç,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Derenin içerisine karıştırmamak lazım derenin bir tarafı farklı bu taraf farklı Başkanım şimdi özür dilerim şöyle 8 yıldır neler yapıldı diye konu gündeme geçti söylem olarak geçti,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** 8 yıldır ne yapıldı konuşmadık bak işte böyle olursa sabaha kadar konuşuruz bu işi,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** 8 yıllık şeylerimize dedik sizden geldiği için söylüyorum; sağlıkta 5 tane temel atma sadece 2018 için söylüyorum 4 tane açılış toplam 9, eğitimde 5 temel atma 1 tane açılış, sporda 3 tane temel atma 8 tane açılış, kültürde 1 tane özür dilerim kültürde 1 tane, 5 tane de açılışımız, temele atma 1 tane 5 tanede açılışımız, çevrede 1 tane temel atma 7 tane açılışımız yani yapılanlar hizmetlerimiz var, hizmetler hiç yok değil. Bununla alakalı....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ben öyle bir şey demedim,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Şöyle; şöyle ihtiyaç noktasına geldiğimizde bizim Gemlik'te yurt ihtiyacımız var mıdır? Evet yurt ihtiyacımız var yurtları yapabilmek için de yerinde kız yurtları olsun diye ilim yaymanın yurdu var. Gönderirler, göndermezler başka bir şeyimiz yurtlarımız var KYK 'nın yine yurtları var biz şunu söylüyoruz devlet elinde yapılması tabii ki de daha güzel çünkü dışarıya başka şeylere çocukları göndermemek noktasında devletin elinde olması noktasında bizde bundayız, elimizden geleni yapalım bizim karıştırdığımız noktaya da gelirse evet Doğu bölgesinde biz okula ihtiyacımız var mı? Okula ihtiyacımız var. Borsan burada projesini yaptı ama kendisi devam etmediyse bunun geçmiş dönemdeki şeye sorunu getirmemek lazım siz ne dediniz mesela engelsiz taksi konusunu söyledik. Bunun sözünü veren Ahmet, Mehmet ama siz bu söylemlerini yaptınız biz bunun hesabını size soruyoruz, gibi kalkıp bundan da yargılama yapmayalım çünkü şeylerimiz var. Onun için söylüyoruz Başkanım,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam sevgili Başkanım son söz olsun lütfen ve geçelim gündeme ben hiçbir şey yapmadınız demedim ha oturur tartışırız yaptığınız işleri niye yaptığınızı ve bunları yapabilmek için belediyenin hangi mülklerini, hangi usul ve esaslarla kaç paraya sattığınızı da tartışabiliriz. Buna özel bir toplantı bile yapabiliriz. İş yapmadınız demedim, Ercan bey bana yurt konusunda artık lafı bırakıp icraata geçmek lazım deyince yahu sen 8 yıl boyunca geçmemişsin de 8 ayda ben geçmedim diye üstelik en azından geçmişken böyle bir girişimde bulunmuşken doğru eleştiri değil bu yakışmıyor demiştim, teşekkür ederim. Evet gündeme geçebiliriz arkadaşlar.

Çok özür dilerim birinci maddeyi görünce şimdi bende sevgili Sedat AKKUŞ 'un Belediye Meclis Üyemizin İyi Partili Belediye Meclis Üyemizin Divan Kâtipliğinden istifasına ilişkin bende benim bildiklerimi söylemeliyim. 15 gün kadar önce kendisinin de anlattığı şekliyle sevgili Oğuz HANÇER bana Sedat Bey'in İyi Partinin taleplerini aktarabilmek noktasında burda divanda benim yanımda oturuyor olmasının ellerini bir parça zorlaştırdığını İyi Parti seçmeninin taleplerinin daha iyi takip edilip daha akılcı bir yolla hayata geçirilmesini olanak sağlamak adına böyle bir şeye mecbur olduklarını ifade ettiler, bizde elbette istifa tek taraflı çalışan bir müessesedir. Bizde onun daha verimli olması adına böyle bir kararı varsa destekleriz dedik. Basında ne şekilde konu oldu bilmiyorum ama benim bildiğim budur. Hayırlı uğurlu olsun. Buyurun,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Yazı İşleri Müdürlüğünün, 5393 sayılı yasanın 19.maddesi gereği gizli oyla bir asil meclis divan kâtiibi seçimiyle ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet arkadaşlar 5393 sayılı yasanın 19.maddesi eğer böyle bir boşalma olursa yerine Belediye Meclisince bir görevli seçilir demektedir. Bunun usulü olarak öncelikle kapalı oylama yapmamız lazım ama öncelikle bir tasnif heyeti oluşturmamız lazım, Yaşar Müdürüm kaç kişiye ihtiyacımız var, iki

--**Faruk BİLGİLİ Yazı İşleri Müdürü:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet bir Cumhuriyet Halk Partisi adından dersek iki arkadaşımızı almış oluruz böylece oraya. Evet, Cumhuriyet Halk Partisi adına Cumhuriyet Halk Partisi adından kim görev almak ister öneriniz var mı?

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet Divan Katipliğinden istifa eden arkadaşımız Sedat AKKUŞ olsun Millet İttifakı adına, Cumhuriyet Halk Partisi adından;

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** En gençlerden seçelim şöyle Mehmet ÖKSÜZ olsun. Divan Tasnif Heyetinde Sedat AKKUŞ ve Mehmet ÖKSÜZ 'ün görev almasını kabul edenler, etmeyenler. Oybirliğiyle kabul edilmiştir. Tasnif Heyetimiz oluştu, aday olan arkadaşımız aday önerilen arkadaşımız var mı? Buyurun,

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:** Cumhuriyet Halk Partisi grubunun adayı Mahir DAĞ arkadaşımız,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet Mahir DAĞ, başka aday öneren var mı arkadaşlar, yok. Peki dediğim gibi herkese dağıtıldı mı zarfları,

--**Meclis Üyesi:** Bana da verilmiş,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Oylarını kullanan arkadaşlar atabilir mi? Yaşar Müdürüm,

--**Emir BİRGÜN Meclis Üyesi:** Başkanım ben gidebilir miyim?

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Sayın Başkan oylamadan sonra bir, bir ara alalım,

--**Emir BİRGÜN Meclis Üyesi:** Rahatsızım biraz,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Arkadaşlar Adalet ve Kalkınma Partisinin önerisiyle oylama Tasnif Heyeti tarafından hem sayım dökümü yapılırken bir onbeş dakika, onbeş dakika ara verelim. Sanırım akşam namazı da saati,

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tasnif Heyeti açısından bir sorun değil, değil mi? Tamam oylarını kullanan arkadaşlar çıkabilirler, 15 dakika sonra başlayalım.

Fatih AYDIN
Katip Üye

Sedat ÖZER
Katip Üye

Mehmet Uğur SERTASLAN
Meclis Başkanı

ILOTURUM

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sevgili meclis üyelerimizi yerlerine alalım. Evet tasnif heyetinden oylamaya ilişkin sonuçlar geldi. Tek aday vardı zaten Mahir DAĞ, 18 oy Mahir DAĞ 'a çıkmış. Toplam 13 oy boş kullanılmış eee meclis katibimiz olarak ilan edebiliriz kendini ve sevgili Fatih AYDIN 'ı yerine alırken sevgili Mahir DAĞ 'ı da divana davet edelim. Hayırlı uğurlu olsun.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Başarılar dileriz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet ikinci maddeye geçebiliriz.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, Orhaniye Mahallesi 21 ada 9 parselde bulunan taşınmazın kamulaştırma projesi kapsamında değerlendirilmesi ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu gündem maddesinin okunmuş olarak kabulünü oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İlgili gündem maddesini Plan Bütçe ve onunla birlikte İmar Komisyonuna da havale etmek istiyorum. İmar Komisyonumuz bir plan değişikliği sonucu ortaya çıkmış olan muhtemel çıkması muhtemel olan bu konuya İmar Komisyonu da baksın. Eğer bir mecburiyet yoksa bir gereksiz kamulaştırma yüküyle karşı karşıya bırakmayalım bütçemizi, aynı zamanda da imar komisyonundan burda bir mecburiyet var konusu dillendirilmesi halinde de plan bütçe komisyonumuz bu gözle baksın işe ve kararını da o şekilde versin. İlgili gündem maddesini Plan Bütçe ve İmar Komisyonlarına ortak olarak havalesini oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Sonraki madde,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, Osmaniye Mahallesi 1112 ada 6 parselle ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Az önce ilgili daire de, daireden arkadaşlarla görüştük. Bu gündem maddesinin aslında buraya gelmesi bile doğru değil, bir hisseli olduğumuz bir alan, uzun zamandır bir plan değişikliğiyle hissedarı haline getirildiğimiz bir alan, Encümene yetkisiyle halledilebilir bir tarafı da var. Dolayısıyla gündemimizin 3.maddesinin Gemlik Belediye meclisinin gündeminden düşürülmesini önericem. Bu konuda destek istiyorum, oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Devam edelim lütfen,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, Gemlik Belediyesine ait Kurşunlu Mahallesi 167 ada 11 parsel ile imar planında park ve yolda kalan Kurşunlu Mahallesi eski 2685 (yeni 2226 ada, 2 parsel) parselin takas yolu ile kamulaştırılması ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İlgili gündem maddesini okunmuş olarak kabulünü oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündem maddesinin Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, İlçemiz Hisar Mahallesi 185 ada 36 parsel nolu taşınmaz ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu gündem maddesinin okunmuş olarak kabul edilmesini oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İmar komisyonuna havalesini oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, İlçemiz Osmaniye Mahallesi H22A09A3B pafta 426 ada 43 parsel ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İlgili gündem maddesinin okunmuş olarak kabulünü oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündem maddesinin imar komisyonuna havalesini oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde lütfen,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, İlçemiz Orhaniye Mahallesi 16 ada 106, 142, 143, 144 parsellere ait uygulama İmar planı değişikliği işleminin Bursa 1.İdare Mahkemesi'nce iptal edilmesi ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu gündem maddesinin okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündem maddesinin imar komisyonuna havalesini oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde lütfen,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, İlçemiz Balıkpazarı ve Yeni Mahalle 45, 208, 213, 214, 263, 267, 271, 272, 278, 279, 283, 284 ada muhtelif parsellere ait ve Demirsabaşı Mahallesi 22, 208, 209, 210, 224, 229, 240, 241, 242 adalarda yer alan muhtelif parsellere ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği işlemlerinin, Bursa 3.İdare Mahkemesi'nin 21.10.2019 tarih 2018/1205 E. sayılı kararıyla yürütmesinin durdurulmasına karar verildiğinden İYUK 28. hükmü uyarınca karar icaplarına göre işlem tesis edilmesi ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İlgili gündem maddesinin okunmuş olarak kabulünü oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündem maddesinin imar bayındırlık komisyonuna havalesini oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Otopark Yönetmeliği ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu gündem maddesinin okundu olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İlgili maddenin imar komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, İlçemiz Balıkpazarı ve Yeni Mahalle 45, 208, 213, 214, 263, 267, 271, 272, 278, 279, 283, 284 ada muhtelif parsellere ait ve Demirsabaşı Mahallesi 22, 208, 209, 210, 224, 229, 240, 241, 242;

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sayın meclis üyem bir izin verir misiniz, arkadaşlar 8 ve 10.maddeler nerdeyse birebir aynı,

--**Faruk BİLGİLİ Yazı İşleri Müdürü:** Esas Numaraları farklı Başkanım,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İki ayrı yargı kararı mı var.

--**Meclis Üyesi:** Evet,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki devam edelim,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** 242 adalarda yer alan muhtelif parsellere ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği işlemlerinin, Bursa 3.İdare Mahkemesi'nin 21.10.2019 tarih 2018/1204 E. sayılı kararıyla yürütmesinin durdurulmasına karar verildiğinden İYUK 28. hükmü uyarınca karar icaplarına göre işlem tesis edilmesi ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu gündem maddesinin okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündem maddesinin imar komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde lütfen,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, İlçemiz Umurbey Mahallesi 1859 ada, 13 (eski 762) parsel, 1859 ada, 8 (eski 746) parsel nolu taşınmazlar, 2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edildiğinden bu doğrultuda uygulama imar planı değişikliği yapılması ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu gündem maddesini okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündem maddemizin İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki gündem maddesi,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, İlçemiz Umurbey Mahallesi 1814 ada 3 (eski 868) parsel, nolu taşınmazın yola terk, yoldan ihdas işleminin bitişindeki tescilli binayı etkileyeceğinden imar hattının değiştirilmesine yönelik plan tadilatı yapılması ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu gündem maddesinin okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İlgili gündem maddesinin İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Sonraki gündem maddemiz,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün, Gemlik Belediye Hizmetleri Gönüllülük Yönetmeliği ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu gündem maddesinin okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İlgili gündem maddesinin Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Devam edelim lütfen,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün, Gıda Kurtarma Derneği ile Belediyemiz arasında 2 yıl süreyle "Gıda Bankacılığı Bağış Aracılık İşbirliği Protokolü" imzalanması ve uygulanması için Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu gündem maddesinin kabulünü oylarınıza, okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İlgili gündem maddesinin Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir hatırlatma yapayım Hukuk Komisyonu üyelerimize özellikle, arkadaşlar bu iki konu biri 13.madde de Gönüllülük Yönetmeliği, Gönüllülük Yönetmeliğine ilişkin konu evde bakım hizmetlerinin aşevinde gönüllü arkadaşlarımızın vereceği desteğin alt yapısıdır. Bu olmadan bütün bu işleri yapmamız mümkün değil, dairemiz uzunca süredir hazırlanıyor ona. Pek çok yerden şeyler alındı, notlar alındı. Hızlıca her iki konuda biri de Gıda Bankasıyla eğer bir sözleşme yapmazsak belediye olarak halk marketin işletimi mümkün olmayacak. Mümkün olan en kısa sürede komisyonlarımız raporlarını hazırlarsa çok mutlu olurum, notunu da düşeyim.

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Biz teşekkür ederiz. Devam edelim lütfen.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Kültür İşleri Müdürlüğü'nün, Tarihi Kentler Birliği'ne üye olunması ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu gündem maddesinin okunmuş olarak kabulünü, kabul edilmesini oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Arkadaşlar bu hani komisyona gönderip incelemenin de bir mahsuru yok benim adıma ama gerekçesi şu; yılda ondörtbin lira ödenen aidat ödenen bir birlik bu ve eğer Gemlik dört TL den oluşuyor. Bunların en başında Tarım ve Ticaret hemen ardından Turizm ve Tarih var diyorsak ki milattan önce onikinci yüzyıla dahil kayıtları için barındıran bir yerse tarih kentidir aynı zamanda, bunu öne çıkarmak adına da yoğun gayret gösteriyoruz. Buraya üye olmanın hani bu tip birliklere üye olmanın belediyelere çok yararı yok ordan istifade edemiyoruz eleştirisiyle karşılaştığımızı da biliyorum. Ama bir prestij noktasında da tarihi kentler birliği üyesi olmak Gemlik Belediyesinin olması gereken bir şeydir diyorum ve eğer izniniz olursa bunu direk oylamak istiyorum. Ama dersiniz ki biz muhalefet koyarız. Komisyona gelsin, öyle karar verelim.

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki. Hassasiyetiniz için desteğiniz için şimdiden teşekkür ederim. Söz konusu gündem maddesini direk oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Hayırlı uğurlu olsun, Gemlik Belediyesi de Tarihi Kentler Birliğinin üyeliği yolunda ilk adımı burda atmış oldu böylece. Bir sonraki gündem maddesi,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Kültür İşleri Müdürlüğü'nün, Artvin İli, Borçka Belediyesi ile Kardeş Şehir ilişkisi kurulması ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Artvin İli, Borçka İlçesi evet. Şamil Başkanım kafa salladı. Arkadaşlar onbirbinikiyüz nüfuslu, Karadeniz'in pek çok yeri gibi hatta her yeri gibi çok müthiş bir coğrafyanın adresi Borçka ve benimde içinde bulunduğum 93 muhaciri diye anılan Gemlik'te toplam dokuz köyün anavatanı. Hani ne alaka var demeyin gittim ilk defa 48 yaşında dedelerimin topraklarını görme imkanım oldu. Ve orda ki imkansızları beraberinde gördüm. Çok küçük bir ilçe, ciddi coğrafi problemlerle karşı karşıya, bir hemşehri hukukuyulan bağlanmanın hani inanın bizim için hiç diyebileceğimiz şeylerin orda çok büyük işler gibi görüldüğü aşikar. Dokuzuncu ayda Borçka Belediyesi kendi meclisinde bize kardeş belediye olmak istediğine dair kararını almış. Gemlik'te yaşayan 93 muhaciri binlerce yurttaşımız adına meclisimizden de bu konuda başkanlık makamına destek vermesini bekliyorum. Ve eğer yine izniniz olursa hiç komisyona göndermeden oylamak istiyorum.

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki.

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Gemlik Belediyesi,

--**Mert DİMİLİ Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sevgili DİMİLİ Girit'i de Girit'i de içinde bulunduran mübadil yurttaşlarımızın gönlünü, gönüllerini hoş etmek bizim en büyük görevlerimizden biri ve elbette Kios Belediyemizle yapmış olduğumuz kardeşlik protokolü gereği onların şimdi bağlandı Argos şehriyle de kardeş belediyeyiz. Ve ciddi şekilde bu alanda eksikliği kapatmıştır. Ama Girit'le alakalı da üzerine Preveze gelir ya ya,

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Var, şimdi arkadaşlar bende bende,

--**Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Güzel.

--**Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam inşallah, inşallah çok yakın zamanda aynı şeyi Danimarka'nın Kopennag Kentiyle alakalı da meclis gündemine getireceiz. Aşama kaydettik, sondayız nerdeyse artık müthiş o da prestijli bir iş olur. Birbucuk nüfuslu Avrupa'nın en büyük liman kenti,

--**Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Roma güzel, Başkanım Roma güzel,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Güzel. Şimdilik Borçka'yı halledelim burda. evet gündemimizin 16.maddesini, Kültür İşleri Müdürlüğümüzden gelen Artvinli Borçka Belediyesiyle Gemlik Belediyemizin kardeş şehir ilişkisi kurmasına yönelik karar alınmasına da dair konuyu oylarınıza arz ediyorum direk olarak kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Hayırlı olsun inşallah. Bir sonraki madde.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, Osmaniye Mahallesi 741 ada 93 parselde bulunan taşınmaz imar planında yolda kaldığından kamulaştırılması veya mümkünse eski plana dönüştürülmesi talebi ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Arkadaşlar bu daha önce bahsettiğim 396 adet sorunlu kamulaştırma kararı alınıp imar planı değişikliği sebebiyle ortaya çıktığını düşündüğümüz sorunun temizlenmesine yönelik bir konu. Eğer imar komisyonumuz bu konuda burda yapılan plan değişikliği gereksizdir notunu çıkartırsa plan bütçe komisyonumuz da kamulaştırmasına gerek kalmamıştır diyebilecek duruma gelecektir. Dolayısıyla iki komisyona ortak olarak havalesini isticem ama önce tabi gündem maddesinin okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündem maddesinin İmar ve Plan ve Bütçe Komisyonlarına ortak havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün, Cihatlı Mahallesi Toplu Projesi 2. Etap 208 daire Yapım İşleri için İller Bankası Anonim Şirketi'nden kredi kullanılması ve bu konuda Belediye Başkanı'nın yetkilendirilmesi ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Geçen toplantıda kısmen de olsa konuşmuştu konuyu, hatta meclis üyelerimizden biri borçlanmaya ilişkin yetki aldınız mı diye de sormuştu. Emrah sen miydin?

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet. Ona geldi arkadaşlar orda 1, 2 ve 4.Etabın içinde bulunduğu alan, alanda devam eden inşaatların hani ihale bedeli üzerinden bugüne kadar ödenen rakamın düşüldükten sonra kalan hali ve orda yapılacak istinat duvarları için gerekli olan satın almayla yapıcaz büyük ihtimalle, gerekli olan para miktarı kadar talebimiz oldu. İlgi dairemiz Fen İşleri dairemiz bütün o alanlara ilişkin detaylı bir rapor hazırlayıp bu raporla müracaatı yaptı. Çok şükür Bursa milletvekilimiz hem şehrimiz sevgili Zafer IŞIK 'ında desteğiyle bu ülkenin geçirdiği zor şartlar içerisinde bu krediyi çıkardık. Çıktı artık müteahhidimiz gidip hak edişini oraya teslim edip bedelini de oradan alabilecek durumda. Bidaha söylüyorum 1., 2. ve 4.Etapların yapım işleriyle alakalı bu,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Ödeme yapıldı mı bunlarla alakalı hiç yani,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yok, yapılmadı. Hayır,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Yapılmadı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu kararı almadan,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Sadece karar çıktı,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Aynen öyle, onay verildi bize bu krediyi alabilirsiniz diye ve bu kararla birlikte birtakım evraklar var Mali Hizmetler Müdürlüğümüz onu oraya götürecektir, ondan sonrada bizim müteahhidimiz yaptığı hak ediş miktarını belediyeye getirmek yerine İller Bankasına müracaatla oradan talep edicek, Onlardan alacak.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Şimdi şöyle sorcam; bizim 2.etapta 208 daireden oluşuyor. Biz 208 daireden de 135 tane tahsis yapmıştık. Biz bunların ipotek olarak verdiğimizde bizlere burdaki vatandaşlara sorun çıkacak mı çıkmıcaz mı? Bunları şey olarak söylüyorum; biz almış olduğumuz paraları da yapmış olduğumuz inşaatta yarım kalan kısımları tamamlamak için kullanacağımız ve peyder pey alacağımızı söylemişsiniz. Yani nedir ilk etapta uçbin,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Üçmilyon,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Üçmilyon,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ha,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** TL ye kadar, ondan sonra da hak ediş usulü ne kadar geldikçe çekilcek bu kaç yılda geri ödencek ve aldığımız paranın da faiz miktarı var mıdır? Bu faizinin de ne kadar olduğunu bize bildirirseniz yani en azından bilgisini burda alırsak öğrenirsek iyi olacaktır diye düşünüyorum.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Elbette. Dediğiniz gibi sevgili Başkanım ilk üçmilyon liralık dilimini aştılar ama altı ay içerisinde öylede bir süremiz var biliyorsunuz altı aya, altı ay sonra bizim ihale üzerinden vermiş olduğu sürenin sonuna gelinecek, altı ay içerisinde geri kalan miktarı da açacaklarının bilgisini verdiler bize, 5 yıl süreyle on yıl süreyle talep etmiştik. Çünkü orda vatandaşlarımızdan yapacağımız tahsilatlar 10 yıl boyunca devam edecek, 5 yıl süreyle verdiler. Bu parayı da ordaki daireleri ipotek vermek suretiyle almıyorlar, öyle vermiyorlar yani. Öyle bir durum yok. Bizim İller Bankasından gelen paramızı kesip alacaklar zaten, faiz miktarına gelince ne faiz parası uygulayacaklar,

--**E. Aksel TÜMER Mali Hizmetler Müdür V.:** Faiz miktarını Başkanım şimdi üçmilyon verdikten sonra bir bakacaklar planlamayı bir plan verecekler daha sonra belli olacak,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama İller Bankası,

--**E. Aksel TÜMER Mali Hizmetler Müdür V.:** Olduğu zaman bildiririz,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Faizlerinin şuan piyasa koşulları içerisinde en makul ve düşük faiz olduğunu biliyoruz. Tahminen % yıllık % 15 civarında da bir şey olacak, bir durum ortaya çıkartıcak. 5 yıl içerisinde eşit taksitlerle bizim İller Bankasından bize gönderilen pay üzerinden kesilmek suretiyle tahsilatını yapacak,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Herhangi bir vatandaşları mağdur etmek veya,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hayır hayır,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Gelecek İller Bankasından gelecekler mahsuplaşma olarak,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Elbette, aynen öyle.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Bir tek,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu arada,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Soru işareti olan bu faizin işleyeceği faizin bize ne kadar olduğu ve hani,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Netleştiginde bilgisini veririz.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Tamam.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam. Yani net ödendi. Çünkü her dilimde hak ediş üzerinden kaç para hak ediş çıkardı müteahhit birmilyonbeşyüzyirmidokuzbin lira, birmilyonbeşyüzyirmidokuzbin'i ödeyip ondan sonra bize bunları beş yıl içerisinde şu kadar faizle bu kadar taksitlerle ödeyeceksin deyip bir ödeme planı göndercekler. Bir hak ediş daha yapıldı ikimilyon lira o ikimilyonu kendi verdiği gün itibariyle tekrar güncelleyip yeni bir taksite dönüştürüp onu da ayrıca gönderecekler. Beş yıl içerisinde ödöcez. Bide not düşmüş olalım buna,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Peki şeyi sorucam; vatandaşlara satmış olduklarınıza bunların şeyi yansıtacak mıyız yansıtmayacak mıyız onu da sorayım,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Orda usul başka bir şey o faiz yok orda,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Yok yok,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sosyal konut yönetmeliğiyle sözleşmeye dönüşen ve yurttaşımızdan aramızda bir akit haline gelen bir durum var zaten o yeniden değerlendirme oranlarında her yıl her yılbaşından sonra yeni bir fiyat belirlenip o taksitler üzerinden alınmaya devam edecek, o orda iş başka. Ha bundan sonraki kısımda yani 3, 5, 7, 6 yaparsak eğer o inşaatlarda ve birinci etapta kalan peşin satılacak konutlarda, yine Çevre Şehircilik Bakanlığımızla yaptığımız görüşme neticesinde memnuniyetle ifade ediyorum ki artık hani bir takım kriterlerle satmak zorundaydık sosyal konut olması itibariyle, yazışmalarını yapıyoruz şeyi yaptık şifahi görüşmeyi, Olur'u aldık Genel Müdürümüzden, yine partinize ve milletvekilimize teşekkür etmek isterim bu konuda, randevuları o ayarladı bizimle birlikte geldi, aksi takdirde zorlanırdık belki de. Sosyal konut statüsünden çıkıp ordan elde edilecek her kuruş gelirin bir kentsel, ne ismi tam olarak özel dönüşüm,

--**E. Aksel TÜMER Mali Hizmetler Müdür V.:** Projeleri,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Özel dönüşüm projeleri hesabında kullanılmak üzere biriktiği ve sadece 6306 sayılı yasanın ruhunda var olan işlerle harcanabileceği bir şeye verilecek o, onu da yazılar geldiğinde meclisimizin gündemine getirecez.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Sosyal Konuttan çıkartma gibi şeyimiz yok herhalde yine çünkü,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Var olanlarda zorun yok. Yani sattıklarımızda bir problem yok.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Şunun için söylüyorum. Sosyal belediyeçilik mantığıyla alakalı söylediklerimizle alakalı biz sosyal belediyeçilikle taksit yapacağımızı işte kreş yapacağımızı ama sosyal belediyeçilik dediğimizde yukarda ihtiyaç sahiplerine vermiş olduğumuz konutlardaki ihtiyaç sahibimiz bitmiyor. Sosyal konutlara ihtiyaç olan insan sayıları fazla olduğu için yine gelecek yarın da gene çıkacak, onun için söylüyorum. Statü değişecek mi? Sosyal belediyeçilik yaparken,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Başkanım bunu belediye meclisimizin gündemine getirecez, onu orda da ayrı tartışacağız ve fakat şunu da takdir ederseniz ki sosyal konut üretimi üzerinden karşımızda olan yönetmelikle ne biz sosyal konut üretebilir durumdayız artık ne de,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Sosyal belediyeçilikle,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Böyle,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Başkanım başka bir şey söylüyorum,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bir dakika ne de bu yolla ürettiğimiz konutları satabiliriz. Satamıyoruz görüyorsunuz yani. Vatandaşın % 25 yatıracak parası var ise,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Başkanım,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İkamet şartı efendime söyleyim beşbinelli lira gelirin altında olma şartlar gibi şartlarla,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Şunu anlıyorum,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yani yirmiikibin müracaattan bahsediyorduk satamadık yani,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Bu söylemenizden şunu anlıyorum; sosyal ihtiyacımız kalmıyor biz paraya dönmemiz lazım. Satmamız gerekiyor deme, istiyorsunuz galiba;

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hepsi beraber, hepsi beraber,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Ama bize,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Başkanım,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Sosyal belediyeçiliğe daha çok ihtiyacımız olmuş olduğumuz zaman da bunlar tartışılır. İler ki zamanda daha çok tartışacağımız nokta, sadece burda bizim şerhimiz olur, çekincemiz olur. Bunu burdan da söyleyeyim. Çünkü yarın tartışacağımız noktalarımızda en başında gelecek bunlar,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Olur olur elbet mecburen tartışacağız, yani belediye meclisinin iradesi olmadan sosyal konut statüsünden çıkıp çıkmaması şey değil benim inisiyatifimde olan bir iş değil, ona elbette ayrıca tartışacağız ve fakat çok somut bir durum var önümüzde. Bizim sosyal konuttan istifade etme yeteneği verdiğimiz yönetmelikle yurttaş bu yerlerden yer alamıyor. Bankaya gidiyor şerh var üzerinde, sosyal konutsa eğer 5 yıl boyunca satılamaz ve devredilemez hükmü var bankalar kredi vermiyor.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Şimdi şöyle; o yönetmelikte bu mecliste hazırlandı, yine bu meclisteki hazırlayan arkadaşlarla birlikte sosyal konutları yönetmeliklerindeki değişiklikler yine olabilir ama tabiki bunları şey yapıp konuşmaz tartışmaz sadece sosyal konuttan dediğimiz sosyal konut,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama Başkanım,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** kalıyorum ben,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Çalışın işin bu tarafını tartışınız, çalışın bak böyle gelmeyin.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Yok yok çalışıyorum zaten.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Çalışın. Yani bir belediyenin,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Sosyal,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sosyal belediye,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Sıkıntı yok.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sosyal belediye olması için tek yol sosyal konut üretmesi değildir.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Değil tabi ki,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Türkiye'nin pek çok yerinde pek çok belediye ihtiyaç sahibi yurttaşı kira öder gibi ev sahibi yapmak adına bir çalışma ve faaliyet yürütmektedir.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Sayın Başkan,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yine yine büyük bir övgüyle söylüyorum ki devletimizin bunu yapmaya elverişli bir kuruluşu vardır. TOKİ yaptı bak orda,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Bizim bizim bu konuda size desteğimiz zaten var. Sadece bizim Ercan Abi'nin de sadece söylendiği eylemlerle birlikte göstermeniz noktasında söylüyoruz, onun için bunu söylüyoruz. Tekrardan bu konu gündeme geldiğinde ilk başta ikazımızı yapalım. Geldiğimizde yine biz konuşacağımızı söylediğimiz için söylüyorum.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam. Bir önceki şeyin meclisin devamı niteliğinde bir karar veririz. Biz bu alanı sosyal konut olarak devam etmesini isteriz. Niye çünkü biz sosyal belediyeçiliğe önem veren bir siyasi partinin mensuplarıyız mesajı vermek isterseniz öyle davranırsınız. Biz gerekçelerimizi sunarız. Yüce meclisimiz kararını verir, hep birlikte uygularız.

Ama çok bariz bir şekilde belli ki sosyal konut üretimi konusunda belediyemizin takındığı tavır hem elimizdeki pek çok mülkün eriyip gitmesine hem de içinden çıkılması mümkün olmayan bir durum ortaya çıkmasına sebebiyet verdi. Çok şükür Gemlik'te küçük bir yerde yaşamının avantajıyla bütün siyasi partiler böyle büyük bir problemi bertarafı noktasında bir araya gelebildik de bunları konuşabiliyoruz. Yoksa inşaat falan yapamıyacak duruma gelecektik, satamıyoruz çünkü alan yok.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Sayın, sayın Başkanım, zaten bu konuyla alakalı sizin de söylediğiniz bizim de desteğini esirgemediğimiz Zafer vekilimizle birlikte bu konuyla hassasiyet üzerinde durduğumuzu gerekli çalışmalarını birlikte yaptığımızı hala da söylüyoruz. Bunda yani hiç çekincemiz yok sizde söylüyorsunuz,

--**Meclis Üyesi:** Partizanlık yapmayalım,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Partizanlık olarak değil yani bu sıkıntı yok yani,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam Başkanım sosyal, hani vatandaşın ev sahibi olmakta zorlanan yurttaşın bu ihtiyacını gidermek noktasında yine omuz omuza çalışmalıyız zaten. TOKİ bu işi yapan belediyeler tarafından devlet tarafından hazine tarafından arazileri hazırlanan alanları yaratılan planları çalışılan alanlara konut üretip bu alandan belediyelere ilgili idarelere konut verilir o konutlar üzerinden de yurttaşın ev sahibi yapıldığı bir sisteme sahip, bizim icraatımız değil. Bunu hep birlikte olursak anca tesis edebiliriz. Eminim biz bunu yapabilme yeteneğine de sahibiz. Konu bu dokuzmilyonluk paranın ilk dilimi olan üçmilyon lira, üçmilyon lirayı o dokuzmilyon lirayı kullanabilmek için bugün bu kararı almamız lazım burda.

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Başkanım özür dilerim de konu ciddi bir para ve borçlanma gerektiği için plan bütçe komisyonundan geçmesi kanaatindeyim. Konu hakkında uyarmak istedim. Bilginiz olsun.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Güzel. Eğer Plan Bütçe Komisyonumuz derse önümüzdeki ikinci toplantıya kadar biz bunu yetiştirir getiririz, görüşülsün tartışılsın hiç sorun yok. Ama hiç bir gün dahi kaybedecek zamanımız yok yani, onaylanmış bir şey var. Müteahhit her an hak ediş için bizim kapımızı çalacak. Mali Hizmetler Müdürlüğümüzde bu borçlanma yetkisi üzerinden gerekli yazışmalarla İller Bankasına bir dosya teslim edecek, kabulü yapıldıktan sonra da buyurun denilecek müteahhitte, bir süreçtir bu, eğer çok zorlamazsa oylayalım direk geçirelim.

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Yani benim bu konuda Sayıştay görüşlerini bildiğim için Plan Bütçe Komisyonuna gitmesi kanaatindeyim. Hukukçu arkadaşlarda burda mümkünse yardımcı olsunlar veya belediye personeli, ben o kanaatteyim öyle biliyorum yani, aksi bir sıkıntı yaşamayalım daha sonra,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Aksel Müdürüm daha önce belediyenin şeyi vardı meclis kararı İller Bankasından borçlanmaya ilişkin,

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Komisyondan geçerek geldi o,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Plan Bütçeye birlikte gitmesi o zaman hızlı bir şekilde alınması,

--**E. Aksel TÜMER Mali Hizmetler Müdür V.:** Başkanım onu 2014 yılında alınmış bir meclis kararımız var. Kredi çekilmesiyle ilgili, onu İller Bankasından değil de iç borçlanma olarak bir bankadan çekmiştik.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Başka bir şeymiş,

--**E. Aksel TÜMER Mali Hizmetler Müdür V.:** Başka.....,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki ben zaman kaybına tahammülüm yok. Çünkü bir süreç yürüyor orda, izah ettim kamuoyunu biliyor sizler biliyorsunuz. Dolayısıyla söz konusu gündem maddesini önce okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bu konuda borçlanma yetkisi verilmesi konusundaki bu gündem maddesinin, Müdürüm çok dikkatlice kaleme alalım ki o yazıyı bide onun için vakit kaybetmeyelim, Emrah topa koyar bizi sonra. Plan Bütçeye göndermedin orda takıldın dedirtmeyelim.

--**Meclis Üyesi:** Plan Bütçeye,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yollamıcam direk oylucam. Söz konusu gündem maddesini,

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam, direk olarak oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler.

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İyi Parti ve Adalet ve Kalkınma Partisinin tavrını ben tam anlayamadım.

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yo, yo Milliyetçi Hareket Partisinin ki net, direk oylandığı için red ediyoruz diyorlar.

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Vaktimiz yok.

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Yani keşke Başkanım geçen toplantıda bunla alakalı bir öngörümüz var, çalışmamız vardı. Bunla alakalı bir çalışma yapabildik. En azından hazırlık olurdu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ordan alıp almayacağımız bile belli değil de. Belediye meclisimizin gündemini de meşgul etmemek lazım belli olmayan şeyler için,

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Oldu artık Başkanım ya yani,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Şöyle; komisyondan geçme taraftarındayızbu işin altına konuşmasıyla alakalı olmasından dolayı bizde çekimser olarak eğer şuan oylamaya geçsek biz çekimser olarak vercez. Ama komisyondan gelecekse komisyonda değerlendirip tekrardan bakma konusundayız biz. Şuan şeyimiz çekimser olarak,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Arkadaşlar bak o iki üç gün süre yüzünden bir şey kaçıırız vicdan azabı çekersiniz, yani bunun nasıl bir şey olma ihtimali var bunu komisyon burdan neye bakacak neyi belirlicek,

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Belediyeyi, belediyeyi yarınlar adına çok ciddi bir risk altına sokacak bir sürecin içine sokuyorsunuz Gemlik Belediyesini ve bunla alakalı Gemlik Belediyesinin meclisinin bilgisi yok bütçesinde, komisyonda görüşmemiş yani bu işi ciddiye almalısınız bence,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu son derece ciddiye aldığım bir iş, bu yüzden her şeyi rahatça komisyona gönderelim derken bu kez demiyorum çünkü süreyle ilgili bir sıkıntımız var.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Başkanım,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Başka bir derdim yok.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Çarşamba'dan Pazartesi'ye herhangi bir şey sıkıntı olmaz. Altını belki de dolduracağımız belki bizim alt yapısını da yapacağımız başka şeylerimiz olabilir. Onun için söylüyorum. Tekrar gündem çalışabilir. Burdaki şeyi hızlandırabiliriz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Nasıl bir durum yaratır bir sonraki toplantıya bunun kalıyor olması bundan sonra,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Hani,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Nasıl yürücez Aksel,

--**E. Aksel TÜMER Mali Hizmetler Müdür V.:** Başkanım

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yani ikinci bir oturumda komisyondan gelmesini beklersek bir şey kaçırır mıyız? Fen İşleri Müdürümüz ne zaman çıkacak ilk hak ediş,

--**Mustafa YUŞAN Fen İşleri Müdürü:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yeter o kadar sorunumuz yok diyorsunuz. Peki, ikinci oturumda komisyon raporunu gelmek kaydıyla aksi taktirde resen çekip oylucam. Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Devam edelim lütfen,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, İlçemiz Yeni Mahalle 885 ada 2 ve 3 parsellerin "1. Derece Arkeolojik Sit Alanı"na dahil edilmesi ve Yeni Mahalle 700 ada 1 ve 2 parsel nolu taşınmazların fonksiyon değişikliği konusunun değerlendirilmesi ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu komisyon raporunu eee, gündem maddesinin okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündem maddesinin imar komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Bursa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 26.12.2018 tarih ve 3112 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Kuzey 1.Etap Nazım İmar Planı Revizyonu ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İlgili gündem maddesinin okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündem maddesinin İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bu konuda da hızlı bir karar rica ediyorum imar komisyonu mesai arkadaşlarımdan mümkünse ikinci oturuma, ardından Büyükşehir de işlem tesis etmemiz gerekecek. Bu, Müge Hanım bu o değil mi?

--**Müge GÜRSOY Kentsel Dönüşüm Müdürü:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam, kuzey planlarıyla alakalı tamam. Evet bir sonraki madde,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Kültür İşleri Müdürlüğü'nün, İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi, Hisar Mahallesi sakinlerinin kurs taleplerinin karşılanması için İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve Halk Eğitim Merkezi Müdürlüğü ile Ortak proje yapılması ve ilgili kurumlarla protokol imzalanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili yazısı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Kültür Müdürümüz izinli, yerinde Çağrı var. Çağrı Komisyona mı atalım bunu direk oylayalım mı acil bir durum mu?

--**Mehmet Çağrı SELÇUK Kültür İşleri Müdür V.:** Başkanım şuanda 60'a yakın kursiyer zaten,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hızlıca karar vermemiz lazım,

--**Mehmet Çağrı SELÇUK Kültür İşleri Müdür V.:** bekliyor hemen,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Konu şudur arkadaşlar, izah edeyim; Halk Eğitim Müdürlüğümüzün Gemlik değişik yerlerinde belediyeye ait mülkler üzerinde Halk Eğitim kursları vermeye dair talepleri geliyor bize dönem dönem, bu yolla bir protokol yaparsak bunu Halk Eğitim Merkezine devretmek yer vermek tahsis etmek yerine birlikte yaparsak en azından vatandaşın nabzını tutmak orda yapılacak olan kurslara dahil olabilmek gibi de bir tarafı olacak bu işin. Dolayısıyla protokolle Gemlik Belediyesi Halk Eğitim birliği iş birliğiyle kursların açılmasına olanak sağlayabiliriz diye umuyoruz. Bu yüzden söz konusu komisyon, söz konusu gündem maddesinin okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunacam. Sonrasında da izniniz olursa direk oylucam. Söz konusu gündem maddesinin okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Sayın Başkan konuyla alakalı,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Buyurun,

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Şimdi özellikle Hisar Mahallesiindeki bahsi geçen yer bizim bildiğimiz kadarıyla Aile Sağlık Merkezinin üst katıyla alakalı bir yer, burası da yapılırken yapılaş amacı Mahalle Konağı ifadesi adı altında bunla alakalı geçtiğimiz aylarda bir önergemizde vardı. Buranın tefrişatı düzenlenmesi işlev kazanmasıyla alakalı, mahallenin burda buranın aktif hale gelmesi bakımından ciddi talepleri de var. Yani burda bence konuyu acele etmeden detaylı bir şekilde komisyona gönderirsek burda çünkü hem kurs talepleri de var. Mahallenin o bölgede de mahalle konağı ihtiyacı talebi de var, kullanmak istiyor. Şimdi biz orayı Halk Eğitim Merkezine kurs olarak verirsek mahallenin oraya kullanma şansı pek mümkün.... çünkü halk eğitim merkezi,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yer üzerinden yer üzerinden değerlendirmeyin ne olur konuyu,

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Başkanım yer öyle geçiyor da o yüzden,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Pek çok yerde, bu bugün gelen ve eğer yanlış bilmiyorsam Hisar Mahallesiinden önce de Cumhuriyet Mahallesiinde bir yer var. Aslında orayı talep ediyorlar. Vatandaş da geliyor belediyeye çünkü,

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** O zaman protokol detayını görürsek daha net görüşürüz fiziki olarak,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki o zaman bunu da atalım komisyona,

--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Bence atın,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama hızlıca inceleyin protokol metnini, ondan sonra da getirelim meclis gündemine,

--**Mehmet Çağrı SELÇUK Kültür İşleri Müdür V.:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam, o o yer talebi yapılan yer Halk Eğitimi Merkezi tarafından ama tek yerde değil ve her yerde her binada Halk Eğitim Merkezinin biz burayı kullanmak istiyoruz dediği yerde de yapmıcaz bu çalışmalarını zaten ama yapıcaksak bir protokolü birlikte yapalım protokolü bu, bu yere ilişkin bir şeyde değil. Hukuk Komisyonuna gönderecem konuyu ama,

--**Meclis Üyesi:** Başkanım tahsis konusu,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tahsis yapmıcaz, protokol yapıyoruz ya. Birlikte işletecez yani. Hukuk Komisyonu inceler onu, kullanım hakkı vermicez birlikte. Gemlik Belediyesi, Halk Eğitim Merkezi iş birliğiyle yapıcak nerde yaparsak,

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tabi aynen öyle. Söz konusu gündem maddesinin Hukuk Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Önergeleri alalım bu arada..... başlayalım,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** “İlgili yazıda, dilekçe doğrultusunda Hisar Sitesi, C Blok’ta ikamet eden bir Site sakini tarafından yapılan şikayet doğrultusunda, C Blok ‘un ivedilikle tahliye edilerek boşaltıldığı, Site yönetimine Belediyemiz tarafından en kısa zamanda depreme dayanıklılık testi yaptırılması hususunda yazı yazıldığı, yürürlükteki imar planı maliklerin haklarını korumadığı için kentsel dönüşüme giremediklerini, site malikleriyle yapılan ortak toplantıda sahip oldukları tüm hakların korunması ve her hak sahibine getirilecek mali yükün de en aza indirilmesi yönünde yeni imar planı değişikliği olduğu takdirde 6306 sayılı kanun doğrultusunda işlem yapacakları kararını oy çokluğuyla aldıklarından talebin değerlendirilmesi talep edilmekte olup, konunun meclis gündemine alınmasını arz ederim.” Fatih AYDIN, Bülent ÇİÇEK;

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hisar Mahallesinde Hisar Sitesi adıyla Hisar Mahallesinde bölümünde bulunan yapıyla ilgili bu iş arkadaşlar, bir blokta deprem testleri yapılmış ve tahliyesi yapılmaksızın, tahliyesi kararımı verilmiş.

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki,

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Gözlem yapılmış galiba,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet öyle bir şeymiş. Bir kerre,

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu önerenin gündem maddesi haline gelmesini oylarınıza sunayım önce; kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İşin bir tarafı Kentsel dönüşüm öbür tarafı imar planı değişikliği gerekebilir bu yerde ve o halde ortak Kentsel Dönüşüm ve İmar ve Bayındırlık Komisyonlarına havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki önerge,

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Pardon bu sitelerle ve diğer bloklarla alakalı kurum görüşü var mı?

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yo yok,

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ama eğer bir şey yapılacaksa bütün 68 daire olduğunu biliyoruz sevgili Başkanım orda, tamamını şey yapın. Yani hem imar açısından,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Şöyle,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hem Kentsel dönüşüm açısından tamamını içine alacak şekilde değerlendirin,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Şöyle bir durum var orda. Şuan 68 daire yeni yıkıldığında yeni yönetmeliklerle birlikte emsallerimiz ve katlarımızla birlikte çıkarttığımız daire sayısı çok çok düşüyor. Yani hakketten ordaki insanların mağduriyeti de söz konusu, kentsel dönüşüm daire müdürlüğümüzün de iyi çalışması gerekiyor bu konuda. Çünkü vermiş olduğumuz hak kayıtları da mağduriyetler çok fazla olabilir burda sıkıntılar fazla. Geçmiş dönemde yaşamış olduklarımız mesela; Hürriyet Caddesindeki iki apartmanın yıkılmasıyla birlikte mağduriyetlerin bulunmasıyla birlikte iyi bir çalışılması gerekiyor bunun, çok özel bir çalışılması gerekiyor. İmar Komisyonundayım, hassas davranacağımızı söyleyebilirim burda gerçekten yola terk kısımda var. Plan değişikliği de gerekilebilir burda.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet hem plan değişikliği gerekebilir hem 6306 sayılı yasanın ruhuna uygun hareket edip etmeyecekleri ya da işte kentsel dönüşüm müdürlüğümüz bu konuda atması gereken adımlar kentsel dönüşüm komisyonumuz aracılığıyla terkin edilmelidir ve fakat ben de Başkan, Belediye Başkanınız olarak şu konuda ikaz etme ihtiyacı hissediyorum. Bir anlayış var. Deniliyor ki benim bir evim var. Yerine mümkünse daha büyük sıfır kilometre yepisyeni bir ev olsun ve hatta becerebilirsek hiç para vermeyelim. Mümkünse de biraz da alalım yaklaşımı var. Yani bunun sürdürülebilir bir kent anlayışının karşısında olduğunu ne olur atlamayın. Herkes taşın altına elini sokmalı, taşın altına elini sokmalı. Eğer yoğunluk artırıcı bir durum ortaya çıkıyorsa ki imar açısından çıkıyor ama mevcut açısından çıkmıyor. Zaten 68 daire sonra yaptığımız plan değişikliğiyle onu azaltmışız. Eski yerine getirelim ve fakat mümkünse hani yoğunluk aynı zamanda sadece bina sayısından daire sayısından ibaret değil. Onun metrekaresi üzerinden de hesaplanan bir şeydir. Bu konuda hassasiyet bekliyorum bütün komisyonlarımızdan ve müdürlüğümüzden, evet bir sonraki önerge;

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** “Bursa İli, Gemlik İlçesi, Hamidiye Mahallesi, 148 ada, 58 nolu parsellerde bulunan taşınmazın imar planında yolda kaldığından, kamulaştırılması veya mümkünse eski plana dönüştürülmesi hususunun, Belediye Meclisinde değerlendirilip görüşülmesini; Bilgilerinize arz ederim.” Bülent ÇİÇEK;

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bu, bu yer kamulaştırmasız el atma kapsamında bir yer mi yoksa yani eğer öyle değilse hem imara hem plan bütçeye göndereyim.

--**Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK Meclis Üyesi:** İkisine birden,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İkisine birden gönderelim. Söz konusu önergenin gündem maddesi haline getirilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İlgili gündem maddesinin imar bayındırlık ve plan bütçe komisyonlarına ortak olarak imar değişikliğiyle kurtarabilir miyiz konusunda bakılması için imara yok öyle bir durum yoksa da bütçe içerisinde değerlendirilmesi için plan bütçe komisyonumuza ortak havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Sonraki önerge lütfen,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** “Bursa İli, Gemlik İlçesi, Hamidiye Mahallesi, tapunun 50 IV pafta, 817 ada, 221 parsel Belediye Hizmet Alanında kalmaktadır. Konut Alanına alınması istenmektedir. Bu konunun Meclis gündemine alınması hususunu saygılarımla bilgilerinize arz ederim.” Bülent ÇİÇEK;

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** 50. bu herhalde 54, 50 rakamla 4 roma rakamıyla yazılmış,

--**Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK Meclis Üyesi:** Beş o dört,

--**Meclis Üyesi:** Beş o dört,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Nasıl beş o dört diye okunur ya,

--**Meclis Üyesi:** Beş o dört,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ha O mu o, ha O muymuş, biriniz 50 diye okuyun bunu ya burda elli yazıyor. Belediye Hizmet Alanında kalmaktadır. Konut Alanına alınması istenmektedir. Peki. Sadece İmara gönderelim o zaman, söz konusu önergenin tapunun 50 IV pafta olarak düzeltilerek önergeden gündem maddesi haline dönüştürülmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Gündem maddesinin İmar Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** “Bursa İli, Gemlik İlçesi, Hamidiye Mahallesi, tapunun 647 ada, 276 parsel Park Alanında kalmaktadır. Konut Alanına alınması istenmektedir. Bu konunun Meclis gündemine alınması hususunu saygılarımla bilgilerinize arz ederim.” Bülent ÇİÇEK;

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet söz konusu önerenin gündem maddesi haline dönüşmesini oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bunu da sadece imara mı ikisine birden mi? İlgili gündem maddesinin imar komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Devam edelim lütfen,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** “İlçemiz Yeniköy Mahallesi, H22A14A-4B-4D-4C-3D paftalarda Yeniköy (Gemlik) Uygulama İmar Planı ve Köyiçi 3.Derece Arkeolojik Sit Alanı Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planına gelen itirazların değerlendirilmek üzere Belediye Meclisine alınması arz ederim.” Bülent ÇİÇEK, Mustafa KAYNATMA;

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu önerenin gündem maddesi haline getirilmesini oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İlgili gündem maddesinin imar ve bayındırlık komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki madde lütfen,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** “Bursa İli, Gemlik İlçesi, Hamidiye Mahallesi 756 ada 137, 138 ve 141 parseller, 784 ada 3 parsel, 442 ada 25 parsel, 603 ada 20, 21, 22, 23 ve 24 parsellerden geçen yolun imar planlarında tekrar düzenlenmesi için gereğini bilgilerinize arz ederiz.” Bülent ÇİÇEK, Tekin RAMA;

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu önerenin gündem maddesi haline getirilmesini oylarınıza arz ediyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İlgili gündem maddesinin imar ve bayındırlık komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bir sonraki gündem, önerge;

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** “Bursa 2.İdare Mahkemesi’nin 29.08.2019 tarih 2018/1498 esas sayılı yürütmeyi durdurma kararı,

Gemlik Belediye Encümenin 06.05.2016 tarih 415 sayılı kararı ile onaylanan İmar Kanunu 18.Madde uygulaması sonucu oluşan 1243 ada 2 parseli yönelik ilgi mahkeme kararına yönelik gereğinin yapılması için konunun değerlendirilmek üzere Belediye Meclis gündemine alınmasını arz ederim.” Bülent ÇİÇEK, Mustafa KAYNATMA;

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu önerenin gündem maddesi haline gelmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İlgili gündem maddesinin imar komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Sonraki önerge;

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** “Bursa İli, Gemlik İlçesi, Osmaniye Mahallesinde 419 ada, 19 parselin 18 uygulaması sonucu oluşan 1138 ada 4 parsel, 1161 ada 5 parsel ve 1128 ada 1 parseldeki mağduriyetin giderilmesi için gereğini bilgilerinize arz ederiz.” Bülent ÇİÇEK, Mustafa KAYNATMA;

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu önerenin gündem maddesi haline getirilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Söz konusu gündem maddesinin imar komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Bu arada şu konuda da bir şey yapayım, ikazda bulunayım; Hani bu bir iki tane biz bütçeyi yazdıktan sonra makul karşılanabilir benim için de ama bu olmamış yani Zeynep,

--**Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK Meclis Üyesi:** komisyona dosyamızı görüştürür müsünüz gibi yoğunluk oluyor. Yani önümüzdeki ay dememek adına buna bir kaçını bu şekilde önergeyle getirelim dedik.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam,

--**Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK Meclis Üyesi:** Pazartesi ve Salı günü gelen vatandaşı.....

- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Gündemi ne zaman yolladık biz,
- Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK Meclis Üyesi:** Cuma,
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Cuma, Perşembe komisyonlardan gelenleri topladık öyle mi Faruk Müdürüm,
- Faruk BİLGİLİ Yazı İşleri Müdürü:**
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Cuma bir şey geldi mi bize?
- Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK Meclis Üyesi:** Cuma kapandı Başkanım,
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam bu bunun Pazartesi ve Salı,
- Zeynep AKIŞ SERİNTÜRK Meclis Üyesi:** Gelenlerin tamamı Pazartesi ve Salı gelen vatandaşın yoğun talepleri üzerine geldi Başkanım,
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki. Bir sonraki önergeye geçelim.
- Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** “İznic Gölünün,
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yok bana da zor oluyor yani önce önergeyi gündem maddesi haline dönüştürmek gibi bir şey, yoksa Sedat okuyor geçiyoruz bak gündem maddesi içindeyse,
- Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Devam edeyim mi Başkanım,
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Devam edelim.
- Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** “İznic Gölünün ayağından gelip Orhangazi ve Gemlik’ten geçerek Marmara denizine akan yaklaşık 15 km ‘lik Karsak Deresi bölgede bulunan Zeytin İşletmeleri ve Endüstri kuruluşları nedeniyle her geçen gün kirlenmeye ve Marmara’nın incisi Gemlik Körfezine zehir akıtmaya devam ediyor. Sürekli olarak görsel ve yazılı basında “Karsak Deresi Zehir Akıyor” gibi söylemlerle gündeme gelmektedir. Karsak deresindeki kirlilik bölgede yaşayan yurttaşları ciddi şekilde tehdit etmektedir. Bu sorunun çözülmesi bölge halkının ve canlıların yaşam koşullarının ve doğal dengenin iyileştirilmesi adına büyük önem taşımaktadır.
- Karsak Deresinin gelecek nesillere daha temiz bırakılabilmesi için Çevre Sağlık ve Sosyal İşler komisyonu önderliğinde Sağlık İşleri Müdürlüğü ve Zabıta Müdürlüğüyle koordineli bir şekilde derenin kirlenmesine sebep olduğu düşünülen ilçe yetki sınırlarımız dahilindeki;
- 1- Dere güzergahı üzerindeki işletmelerin tespiti;
 - 2- İşletmelerin yaptığı iş itibari ile arıtma tesisi olup olmadığı, var olanların kapasite miktarları;
 - 3- İşletmenin çevre sağlığı ile ilgili bilinçlendirilmesi, arıtmanın önemi gibi konular hakkında bir dize çalışma yapıp bir döküm çıkarmasını, belediye meclisine bilgi vermesini, bu envanterle belediyemizin Çevre ve Şehircilik Bakanlığına haklı sebeplerle başvurmasını İyi Parti Grubu olarak talep ediyoruz. İyi Parti Meclis Üyesi Sedat AKKUŞ.
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şimdi bir gün Uludağ ‘daki Turizm potansiyelinin geliştirilmesi adına bir kayak merkezi inşası yapmaya dair bir önerge verirsen şaşırıcam ya Sedat, çok yetkimizi aşan işler bunlar. Çevre Şehircilik İl Müdürlüğü, Çevre Şehircilik Bakanlığı, Bursa Büyükşehir Belediyesi eee ciddi şekilde bizi de rahatsız eden ve fakat şifahi görüşüp talepte bulunmak dışında çok bir şey yapamadığımızda bir durum. Şimdi bunu önergeye, önergeyi gündeme alayım desem gündemden ne nereye gönderecem hangi yetkiyle hangi çalışmayı araştırma yaptırcaam,
- Sedat AKKUŞ Meclis Üyesi:** Ben şöyle bir şey diyeyim Başkanım; Kayak Merkezini Haydariyeye düşünüyorsunuz, Uludağ daha uzak kalıyor;
- Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam.

--**Sedat AKKUŞ Meclis Üyesi:** İnşallah orda yaparız öyle bir işte. Bunu hafta başı Bursa Milletvekilimiz Ahmet Kamil EROZAN 'ın girişimiyle Türkiye Büyük Millet Meclisine daha kapsamlısını Çevre Şehircilik Bakanlığına verdik. Yarın Perşembe Orhangazi Belediyesinin meclisi var. Gine bu şekilde bir önergemizi Orhangazi İyi Parti veriyor. Biz bugün buraya verdik . Büyükşehir'e de dere ıslahıyla ilgili vericez. Yani bu konunun bir an önce gündeme alınıp takip edilip gerçekten somut bir adım atılmasını istiyoruz. Daha önce iki yıl bir buçuk yıl kadar önce böyle bir şey gerçekleşmişti. Zabıtalığımız gitmiş gezmişler bazı uygunsuz durumları tespit edip bildirmişler. Bir takım yaptırımlar olmuş tabi ama arkası aranmamış takip edilmemiş ama şuan ki Çevre Sağlık Komisyonumuz gerçekten iyi çalışıyor. Bir çok şeye müdahale etmekte hiç çekinmiyorlar. Her partinin üyesi aynı şekilde davranıyor. Biz komisyoncu bunu çözebileceğimiz yani en azından büyük bir adım atabileceğimizi düşünüyoruz. Gönderirseniz havale ederseniz sonuç aldığımızı görürsünüz.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şimdi Çevre Sağlık Komisyonuna bunu göndereyim ama Gemlik sınırları arıtmanın olduğu yerde bitiyor. Asıl sorun orda var. Ondan sonra var yani ve temel kirletici de Orhangazi Belediyemiz, Orhangazi'de arıtmanın mevcut insan atığının bertarafı noktasında görev yapan arıtma tesisinin kapasitesi Orhangazi'nin kapasitesinin yarısını ancak temizleyebildiğini biliyoruz. Şimdi bölgede ceza kesilen yurttaşlar var. En son Marzime 500 bin lira ceza kesildiğini biliyorum. Arıtması olduğu halde çalıştırmadığı gerekçesiyle herkesin söylediği şu; ya önce sen kendi üzerine düşeni bir yap hele, böylede bir şeyle karşı karşıya kalıyoruz. Ama büyük bir memnuniyetle şunu söyleyebilirim. Ki inşallah önümüzdeki hafta Büyükşehir Belediye Meclis toplantısında da BUSKİ'nin Genel Kuruluyla bu gündeme de gelecek. Borçlanma yetkisi talep edecekler bizden ve Gemlik Belediye Başkanı olarak ben de orda çıkıp Orhangazi'ye bir arıtma bütün kapasiteyi kaldıracak bir arıtma ilavesi için konuşma yapıcım. Alacağımız cevap da şu onu da memnuniyetle öğrendim; İller Bankasıyla görüşmeler yapıyor Büyükşehir Belediyemiz BUSKİ üzerinden ve oraya bu yapılan borçlanma projeleri içerisinde Orhangazi'ye yapılacak sorunu ortadan kaldıracak bir büyük arıtmada var. Bunu da biliyoruz. Onun için izin verirsen bunu şimdilik gündem maddesi haline dönüştürmeyelim. Ordan gelecek bilgiye göre eksik kaldıysa aklımızda hale bir şey varsa memnuniyetle kendi sınırlarımız içerisinde komisyonumuzun çalışmasına olanak sağlayalım. Var mı başka bir şey söylemek isteyen arkadaşlar,

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Gemlik sınırları içerisinde

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yani direk kendi elinde bulundurduğunu kanalizasyon dışında dereye bırakan bir yer yok. Ama şunu biliyoruz; Cumartesi olduğunda yağmur suyu giderlerimizden kara su geliyor, belli saatlerde. Zabıta Müdürümüz burda mı? Bir iki ceza da kesildi. Yağmur suyu giderinde bakın, kanalizasyon yani aslında kanalizasyona verse sorun olmayacak. Bizim kendi arıtmamız şeydeki yeni yapılan Büyükşehir 'in hazırladığı arıtma yoğun gelmemek kaydıyla şeyi de temizliyor, Kara suyu da temizliyor. Salamura suyunu, bir sorun olmuyor ve fakat bir şekilde kanalizasyon dışında her halde arazi zeytin halinde,

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Aynen öyle kapının önünde sele yıkadığında ki Cumartesi günü yapıyorlar bunu geliyor bizde konunun takipçisiyiz. Büyükşehir'den müspet bizi tatmin eden cevap gelmezse önergeyi bir kere daha talep ederiz. İlgili işi yaparız.

--**Alpaslan EKER Meclis Üyesi:** Başkanım bir şey sorabilir miyim? Daha önce 6. Ayda ya da 7. Ayda olması lazım; yolların genişlemesi vardı, önerge vermiştik,

--**Meclis Üyesi:** Açılması yol kenarlarının,

--**Alpaslan EKER Meclis Üyesi:** Evet, Fen İşleri Müdürlüğüne havale etmiştik, o ne aşamada acaba,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Orda toplam üç işletme var. İki işletme iki de biri Hurdacı biri işte bir Depo gibi bir şey nihaytlendirmek üzereyiz. Açılacak, Umurbey'in atık suyu'yla alakalı bir sıkıntımız var orda. Onu o yolla bertaraf edicez orda,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Umurbey 'in atık su maalesef şuanda arıtmaya gidemiyor. Çünkü o bağlantı olmadığından dolayı,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Konu bayağı dikkat çekti. İsterseniz bunu önerge gündem haline getirelim. Komisyon çalışsın,

--**Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Zaten önerge kabul edilseydi bu kadar konuşulacaktı daha fazla konuşulmayacaktı ama şimdi sayın Başkanım bizim geçen mecliste ilk toplantıda bundan evvelki mecliste ilk toplantıda verdiğimiz bir önerge vardı; Dedik ki Gemlik'te deniz suyu şeyin derenin şeyi dereler ağzından havuz suyunu bir pompayla ileriye basalım. Dolayısıyla hem temiz tuzlu su aksın, hem aykırılık önlensin. Hem de görüntü özellikle düzelsin ilk şeyimiz o koku kalsın. Bir sürü şeyi engeller o çok da pahalı sistem de değil Deniz suyunun oraya basılması, böylece dereleri bir kere görüntüsünü öncelikle temizleriz. Kokusunu temizleriz, aykırılığını engelleriz diye düşünüyoruz. Böyle bir şey konuşulmuştu. Ama sonradan bir şey yapılmadı,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Mahmut abicim mevcut halihazırda bir sistem var orda ve aslında istersek motoru, motoru burda bilen arkadaşlarımız vardır yani. Kabloları ters çevirsek suyu basıp oraya gönderebilecek şeyimiz var, altyapımız var. Büyükşehir Belediyemiz orayı yaparken iki tane 600 lük boru döşemiş oraya, bu saya de zaten çarşı deresine su akıtılabilir duruma geldik. Bir vana koyduk oraya oldu bitti. İki 600 lük boru var. Biri toplanan eski terfi istasyonunda toplanan kirli suyu yeni arıtmaya basıyor. Biri de aslında ordan aldığı suyu temizlenmiş suyu tekrar terfi istasyonuna gönderip sonra derin deşarjla körfeze basacaktı. Ve fakat bu terfi hattında bir problem yaşayabilir miyiz endişesi, basınçlı bayağı su terfi hattında sorun çıkar mı endişesi bundan alıkoydu bunu yapmaktan o boru boş duruyor mezarlık altından itibaren ve üzerinde motor da var basmak için yani denize basmak için, aslında denizden çekip suyu ordan çarşı deresine de karsak deresine de verebilecek durumdayız ama bu dediğin gibi yani bir bardak yarım bardak demli çayın içerisine su katmak gibi. Çay orda rengini açarsın ancak karsak deresinin, oysa eğer Büyükşehir Belediyemiz bu sene bu borçlanma yetkisiyle imalata başlarsa iki yıl içerisinde karsak deresinden artık pis su akmaz hale gelir. Evet arıtılmış su akar ve dere suyu akar yani kendi suyu,

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki az önceki önerimi Büyükşehir Belediye Meclisimize bir önerge olarak götürelim taşıyalım. Teknik ekip orda bir çalışsın bu işe. Yani maliyeti ne olur, ne kadar bir enerji sarfıyat çıkartır ama sistem terse çalışacak şekilde dizayn edilmiş halde hazır var orda. Suyu denizden hani normalde ordan alıp denize basıcağı. Denizden alıp orayı götürebilir o sistem. Hiçbir farklı bir yatırım yapmaksızın,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** O suyu şu anda o mezarlığın bölgesindeki o suyu onun geri taşımasıyla dereye verdik hatırlarsanız,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Biliyorum, biliyorum elbette.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Niye motor konu. Çünkü ordaki kot eksi 7, 8 'de, yani deniz seviyesinin 7, 8 metre aşağısında. Yani normal şartlarda oraya kendi akarak gitmesi mümkün değil. Basınç 'ta verilmek durumunda o yüzden yani kot farkından,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Dolayısıyla aynı şeyi sistem terse döndüğünde denizden alıp yukarıya da taşıyabilir. Boru hazır, motor hazır, elektrik hazır, tesis hazır,

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İrade,

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tabi, teklifte etmedik bugüne kadar böyle yapalım diye,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Sayın Başkan orda emme bakın şimdi emme tertibatı ayrı bir sistem burda basmaya yönelik tertibat var. Emme tertibatı olduğu zaman o farklı,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Mekanikçi var mı aranızda,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Farklı bir şey gelir. Yani orda bir alma su alma ünitesi kurmak gerekir orda ki filtrasyon yapmak gerekir yani o ayrı bir şey,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Elbette, elbette. Yani,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Ona bir takım ilaveler,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ha yapıyoruz deyince gidelim olmaz.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Sistem şuanda ona müsait değil,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ve fakat boru hazır 600 lük boru gömülü boş,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Evet boru var canım,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Motorlarımız var. Motorları muhafaza edecek binamız var. Denizin bilmem 600 metre aşağısına döşenmiş borumuz var. Deniz içinde de, her şey var.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Bir ortak önerge hazırlayalım,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Verelim.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Şimdi bunun bunla ilgili de BUSKİ 'nin şuanda çalışmaları o Orhangazi 'ye yönelik son aşamaya geldi. Orhangazi Belediyesinin geçen dönemdeki başkanının İller Bankasından almış olduğu,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hayır, hayır hayır sakın! İller Bankasından BUSKİ Genel Müdürlüğümüz talepte bulunuyor.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Hayır hayır,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Şu, şu şu yatırımlarım için bu kadar kredi ihtiyacım var diyor. Biri de o,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Yetersiz olan şuanda yetersiz olan arıtma tesisinin geçen dönemde yapıldığı zaman bir paket projeye yapılmış o,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Hı, hı,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Yani. Tam manasıyla şey cinsinden yani ihtiyacı cevap vermediyse etüt edilmemiş o o noktada şu anda eksiklik ortaya çıktığından dolayı ve işletmede BUSKİ 'ye geçtiğinden dolayı şuanda BUSKİ bunu gördü zaten, bunla ilgili çalışmasını yaptı. Ama,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İnşallah,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** İnşallah düzeltilecek yani,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İyi haberlerde alcaz. Evet,

--**Meclis Üyesi:**

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Ya bir mahsurundan değil, yani o şuanda denize suyu akıtma yönelik olan bir tesis edilmiş o, ordan suyu emmedeki teknolojiyle veya ordaki sistemle yani revize edilmesi gerekir. Şu halde o yapılamaz yani,

--Meclis Üyesi:

--Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi: Elbette bunu isteyebiliriz yani, sıkıntı yok.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Birlikte verelim, tamam. Teşekkür ederim. Evet bir sonraki önerge,

--Sedat ÖZER Meclis Üyesi: Gemlik Belediyesi Meclis Başkanlığına Soru Önergesi; Hamidiye Mahallesi, Altuntaş Mevkii, 1443 ada, 1 parselde 10 dönüm üzerine inşa edilen Marmarabirlik Tarım ve Zeytin Kooperatifine ait salamura zeytin işleme tesisine istinaden;

1- Projesinde 500 adet kadar 10 m³ 'lük salamura zeytin havuzu olan tesise inşaat ruhsatını "Kuru Depolama Alanı" olarak kim vermiştir?

2- Yönetiminizce bu işletme kuruluşundan salamura zeytin işletmelerinden istenen ÇED Raporu istenmiş midir veya istenecek midir?

3- Arıtma tesisi olmayan bu işletme havuzlardan çıkacak salamura zeytin suyunu işletme projede nereye dökmeyi taahhüt etmiştir?

4- Arıtma tesisi yapılmaması durumunda bu işletmeye çalışma ruhsatı verilecek midir?

5- Karsak Deresine 10 metre mesafede olan bu işletmenin dere ile fiziki bir bağlantısı var mıdır?

Yukarıdaki sorulara 4982 sayılı Bilgi Edinme Kanununa istinaden yazılı olarak cevap vermenizi talep ediyoruz. Sedat AKKUŞ.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Peki kayıtlara geçti. İlgili soru önergesinde yasal süre içerisinde cevap verelim ilgili Müdürlük tarafından, ki kim bu, bu şey imar müdürlüğümüz verecek bunun cevabını ama ee bilgi de alalım lütfen, yani muhtemelen bir duyum var.

--Sedat AKKUŞ Meclis Üyesi: Başkanım bunu kendim yeri gördüm. 500 'den belki daha fazladır. Çok güzel havuzlar dizilmiş ama baktığımda projesini inceledim. Kanallar var, suyu yani salamuralı zeytin suyunu belli bir noktaya kadar götürüyor. Kanal bir arıtmaya ya da bir yere bağlamıyor. Çok fazla havuz var. Yani dereyi temizleyebilmenin en iyi yolu kirletmemek yani bundan sonra en azından kirlenmemesini sağlayabilmek. Burdaysan burda oturuyorsam kirlenmemesi için birşeyler yapmakta istiyorum açıkçası,

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Tamam. Teşekkür ederim. Bu konuyla ilgili müdürlüğümüz Sedat Bey'i bilgilendirirken mutlaka bize de bilgi versin. Bende eksiklerimi tamamlayayım. Hatta meclisimize de bilgi verelim.

--Meclis Üyesi:

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Evet sonraki önerge.

--Sedat ÖZER Meclis Üyesi: Vatandaşlarımızdan gelen talep üzerine hem ülkemizde günlük ortalama 5 milyon ekmek israfıyla ilgili duyarlılık oluşturabilmek adına, hem de bayat ekmekleri hayvan barınaklarına kazandırabilmek için İyi Parti Grubu olarak İlçemizin çeşitli noktalarına bayat ekmek kutuları konulmasını talep ediyoruz. Sedat AKKUŞ.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Sağlık İşleri Müdürümüz burda,

--Hakan UĞUR Sağlık İşleri Müdürü: Yaklaşık 10 ya da 11 kasa ekmek alıyoruz. Bu ekmekler genelde arta kalan bayat olmayan ya da şekil bozukluğu olan ekmekleri alıyoruz. Bu ekmeklere normalde bizim orası rehabilitasyon merkezi olduğundan dolayı ordaki canlara kullanmıyoruz. Hayvan severlere teslim ediyoruz. Sadece bu kısa bilgiyi vermek istiyorum.

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Tamam bu ekmek kutusu nedir? Var mı öyle bir uygulama ekmek kutusu,

--Sedat AKKUŞ Meclis Üyesi: duyarlılık oluşturabilmek yani ekmek kutusu.....

--Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı: Ekmek kutusu ekmek toplamak için,

--**Sedat AKKUŞ Meclis Üyesi:** Tabi tabi öyle bir kutu tabi, yani çok fazla yere değil. Belli noktalara,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bak Ahmet Müdür el kaldırdı hemen, Hakan'la ilgisi yok Başkanım bende o iş diyor,

--**Ahmet DEDETÜRK Temizlik İşleri Müdürü:** Bende değil de şöyle diyeyim; daha önce Temizlik İşleri Müdürü olmam münasebetiyle İnegöl 'de görmüştüm ben. Hatta pilot bölge olarak birkaç yeri seçtim. Bu ekme kumbarasını elektrik direkleri veya şeye müstakil olan yerlere koyduk. Ben yaklaşık 10, 15 tane koydum. Bir ay durabildi. Bir ay sonra yerleri yavaş yavaş kayboldu. Bu şeyler altı götürdü, hurdacılar falan aldı götürdü. Ondan sonra bende pes ettim bıraktım. Şimdi Sağlık İşleri baksın,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Müdürüm bu olmadı şimdi. O zaman şeyleri de kaldırırılar, konteynırları da alırlar. Sallama kovaları da alırlar,

--**Ahmet DEDETÜRK Temizlik İşleri Müdürü:** Öyle değil, hani bunun arkasında bir çevresel etkinliği olması lazım, duyarlılığı olması lazım. Ben bunu daha önce gidip görmüştüm. Sağlık İşleri Müdürüm baktığında beni anlayacaktır. Yani bunun arkasını takip etmek gerektiği konusunda ben onu anlatmaya çalışıyorum.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam. Söz konusu önerenin gündem maddesi halinde dönüştürülmesini ve oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Söz konusu gündem maddesini Çevre Komisyonuna, Çevre Sağlık Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir.

--**Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** bunu bir insan Gemlik'te bundan ticaret para kazanıyorlar yani, şey yapıyorlar. Bunun zorluğuna da katlansınlar gidip en iyi çöpü seçme imkanını onlara tanımak gibi bir şeyimiz olmasın ya da bu imkan varsa gece yapsınlar. Yani insanların Gemliğin şeyinde hiç kimseye saygı duymadan bunu yapmalarına da müsaade etmemek lazım yani.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki.

--**Hakan UĞUR Sağlık İşleri Müdürü:** Ön bilgide vereyim size. Zaten Ekmeği dediğim gibi mesajla alıyoruz. O ekmekte hayvan severlerimize yetiyor şu aşamada, ya toplanan ekmeği daha sonra hani Sağlık İşleri Müdürlüğü,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam.

--**Hakan UĞUR Sağlık İşleri Müdürü:** Olarak almak,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sana sana senin müdürlüğüne bunları kullan diye vermeyiz belki ama ya makul mantıklı bizim inancımız içersinde kutsal görülen bir şeyden bahsediyoruz ekme, yerde gördüğümüzde alıp başımıza koyduğumuz bir şey bu, nimet. Yani çöpte sokakta orda burda falan olmasındansa toplar gereğini yapmak noktasında neyse usul bu yapılabilir. Bu pek çok yerde de yapılıyor. Büyükbaş besicilerimize veririz gerekirse deme,

--**Ahmet DEDETÜRK Temizlik İşleri Müdürü:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sevgili müdürüm biz bilginize müracaat etmek istediğimizde müracaat ediyoruz. Teşekkür ederim. Evet bir sonraki önerge lütfen,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Yeni Çay Bahçelerinin karşısındaki kayaların hemen önünde bulunan beton zemin oturma yerlerinin kısıtlı olmasından dolayı vatandaşlarımız tarafından Bank gibi kullanılmakta, İskeleden dereye kadar olan bu beton zeminin üst yüzeyi kompozit deck ile kaplanıp oturuma elverişli duruma getirilirse vatandaşlarımız için yeni oturma alanları oluşturmuş oluruz. Sedat AKKUŞ.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Müdürüm yeri sen anlayabildin mi? Tamam. Bir ilgilenelim bakalım üzerine konuşuruz meclis üyemize de bilgi veririz. Bir sonraki önerge lütfen,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Gemlik'in en kalabalık ve de dışarıdan gelen misafirlerin en yoğun olduğu zeytin dalı meydanı ve yıkılan eski merkez Caminin bulunduğu alanlarda 7 adet yöremize ait olmayan Akhisar – Balıkesir Otobanı yapımı aşamasında sökülerek getirilen çok iri Çelebi cinsi Zeytin ağacı dikili bulunmakta. Gemlik zeytinini temsil etmeyen bu zeytin çeşidi dışarıdan gelen misafirler nezihinde Gemlik Zeytinin farklı algılanmasına sebep olmaktadır. Gemlik'in meydanlarına bilhassa adı zeytin meydanı olan yere Gemlik'in zeytin ağaçları yakışır. İyi Parti Grubu olarak en kısa sürede meydanlarımızdaki bu ağaçların değiştirilmesini talep ediyoruz. Sedat AKKUŞ.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sevgili AKKUŞ güzel yani çevreye bu kadar dikkatli bakmandan memnun oldum ama Çelebi zeytini de Gemliğin zeytini, ben çelebi ağaçların üzerinde büyüdüm, onların dallarında yattım uyudum. Kovuğunda, kameralar yayında mı?

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Tamam Başkanım bir yere misafirliğe gitseniz onu mu götürürsünüz,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Sigara sakladık arkadaşlar yani, biz saklandık.

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Çok yaşlı çelebi ağaçları var ya.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Çelebi ağaçlarımız,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Tabi.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Gemlik'te hani mübadiller içerisinde eski Türkmen köylerimizde herkes evinin bahçelerinin bir bölümünde Çelebi ağacı yetiştirir ve onun zeytininden yağ yapardı yeşil döneminde, çelebi ağacını bu anlamda yadırgıyor musun, Mahmut abi bu işinde uzmanı da sensin.

--**Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Başkanım Sedat kardeşimin söylediği doğru,ama o ağaç buranın kadim ağacı, kayısı gibi Armutlu bölgesin de olan kayısı ağacı gibi bu bölgede özellikle Kumla tarafı ve Kurşunlu tarafında olan bir ağaç zeytin türü ama buranın zeytini, çelebiyi de bir başka yerde çelebi zeytini diye görmeyiz. Çelebi zeytini büyük bir ağaç onun için onları görüntüsü güzel olsun diye buraya getirdiler koydular. Yani bu buranın ağacı onu yadırgamak da şey yok, problem yok yani ben yadırgamamız lazım. Ama başka yerler var dikilecek oralara da Gemlik ağacı dikelim. Çok bol miktarda dikecek yeri var o konuda Sedat kardeşimin önergesini o yönde de oyalayalım. Çok zeytin ağacı dikelim.....

--**Sedat AKKUŞ Meclis Üyesi:** Şimdi Gemlik meydanında Akhisar'dan gelmiş bir zeytin ağacının sizin açınızdan bir sıkıntısı yoksa benim açımdan da yok o zaman,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Akhisar 'dan niye gelmiş ya,

--**Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** Oraya ...

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Alihan Akhisar 'dan ağaç mı getirdiniz,

--**Mahmut Kamil SOLAKSUBAŞI Meclis Üyesi:** O öyle

--**Sedat AKKUŞ Meclis Üyesi:** Şimdi onu bana Festival zamanı bir vatandaş söyledi. O gösterdi. Bak dedi bu ağaçların hepsi dedi o zaman ordan söküldü, Refik YILMAZ tarafından getirttirildi.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yok, yok yok,

--**Sedat AKKUŞ Meclis Üyesi:** Sonra baktık ağaçlara gerçekten belki cinsi Çelebi değildir. Cinsi hakkında ben iri olan zeytin diye baktım. Çelebi çıktı karşıma, o yüzden Çelebi yazdım. Ama şuan dışardan gelen vatandaş dışardan gelen vatandaş şöyle bir bakış açısı yapçak, ağaçta ceviz kadar zeytin var. Aaa dicesek demek ki Gemliğin zeytini böyle bir zeytin, Ayvalık'ta, İzmir'de, Çanakkale'de gördüğünde eee bundan da bir farkı yokmuş dicesek, Gemliğin zeytini öyle bir zeytin değil aslında yani daha ufak daha narin zeytin,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Daha çok ısrar edersen ağaç söktürmek isteyen belediye meclis üyesi durumuna düşeceksin birazdan, Mahmut Abinin dediği gibi o bölgede yurttaşın Gemliği ziyaret için geldiği alanlar da Çelebi zeytiniyle beraber Gemliğin sofralık zeytinini topladığımız ağaçlarımızı da ekelim. Sorun ortadan kalsın Alihan.

--**Bayram DEMİR Meclis Üyesi:** Başkanım o konuda bir şey söyleyebilir miyim, şimdi o Sedat kardeşimizin söylediği Çelebi ağaçları hepsi Kurşunlu 'dan geldi. Refik YILMAZ Bey zamanından ben biliyorum. Çelebi ağacı bizim bölgenin ağacı,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** 1000 yaşın üzerindedir onlar,

--**Bayram DEMİR Meclis Üyesi:** Artı Rumlar da geliyor zaman zaman bize, onlar en güzel yağın Çelebi 'den olduğunu, Mahmut abi bunu daha da iyi de bilir. Yani normal yağda yağlıktan dört kilo yağlık çıkarsa ondan altı kiloda çıkar. En kalitesi o dur. Artı şöyle bir şey de söylücem o konuyla ilgili; Kurşunlu'dan geldiği yerleri de biliyorum ben mal sahiplerini de, onların şöyle bir tarafı var. Refik Bey o dönemde onlara söz vermiş. Demişler ki biz bu ağaçları alcaz. Sizin isminizi yazcaz diye gitmişler, talepte bulunmuşlar. Yerine getirecez denmiş, getirilmedi. O ağaçların sahipleri böyle bir şey istiyorlar. Yani o ağaçları dedelerinin isminin yazılmasını istiyorlar. Öyle bir durum var.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** İletişim kuralım. İlk fırsatta söküldüğü yer,

--**Bayram DEMİR Meclis Üyesi:** Sahibi,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bağışlayıcı kimse o ve yaşı da mümkünse evet kestirmek çok mümkün değil ona ama,

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tabi tabi,

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yo yo analiz ettiririz ya, tarihi çınarları okuyorlar. Yaşlarına da baktıralım. Tamam. Bir sonraki önerge,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Gemlik Belediyesi Meclis Başkanlığına; İlçemizde bulunan 11 Eylül okul bahçesinin genişlemesi amacıyla belediyemiz tarafından alınan kamulaştırma kararlarının İvedilikle uygulamaya konulmasını talep ediyoruz. Milliyetçi Hareket Partisi Meclis Grubu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu önergenin gündem maddesi haline gelmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İlgili gündem maddesini Plan Bütçe Komisyonuna havalesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Hatta düzeltelim, imar bayındırlık komisyonuna da gönderelim bunu.

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Başkanım izninizle,

--**Meclis Üyesi:**

--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Tamam, bu konu 18.05.2018 tarihinde zaten meclis gündemine gelmiş, Plan Bütçe komisyonuna gelmiş, ordan Encümene gitmiş, yani ermişin ha şimdi bu konu pazarlık yapılmış. Mesela vatandaş çağrılmış 5.ayın 2018 'de fiyat konmuş, Başkanım pazarlık yapılmış ama aradan çok uzun bir zaman geçmiş somuta dönüşmemiş. Artı okul bahçesinin de gerçekten oraya kapalı spor salonu da yapıldı. 11 Eylül bahçesine, açık alan çok daraldı.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam o zaman,
--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** oturuyorum,
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Meclis,
--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Burda para....
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Yapması gerekeni yapmış, bu saatten sonra idarede, paramız varsa vercez, alcaz. Yoksa takaslıcaz yani.
--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Aynen,
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Tamam. O halde önerge gündem maddesi haline getirdiğimiz bu önerenin gündemden düşürülmesini,
--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Şimdi şöyle,
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Oylamam lazım.
--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Burda bizim bir isteğimizde şu Başkanım bu kamulaştırmalarla alakalı bir öncelik sıralaması yaparsak iyi olur. Mesela; okul bence öncelik çocukların bahçede yeri yok.
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Ya işte kamulaştırmadan da öncelik işlerimiz var ya,
--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Anladım, yok hani kamulaştırmayla alakalı da hiç şüphesiz vardır ama öncelik yapalım. Okullar,
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki,
--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Bunlar önemli yani,
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** O halde az önce oylayarak gündem maddesi haline getirdiğimiz ilgili maddeyi gündemden,
--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Önergemi,
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet önergeyi gündemden düşürcez.
--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Yoo gündeme alın kendinize havale edin Başkanım,
--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Aynen, zaten..... o yani Başkanlık,
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Peki gündem haline gelmişti bu Emlak İstimlak,
--**Osman DURDU Meclis Üyesi:** Başkanlık Makamına daha uygun olur,
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Emlak ve İstimlak Müdürlüğümüz konuyla ilgilensin. Ondan sonra da biz idare açıdan ne yapacağımıza bakalım. Ama buda gündeme girmiş oldu böylece. Orda durmaz yani.
--**Emrah KESKİNDEN Meclis Üyesi:** Evet,
--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Kendime havale ettim, kendimize havale ettik, tamam.
--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Gündem dışında şeyi söylemek istiyordum. Bu 14.Karayollarıyla yapmış olduğunuz bir görüşmeyle alakalı Zafer vekilimizle birlikte gittiniz, bu çevre yolundaki Alemdar caddesinin girişiyle alakalı daha öncede burda mecliste toplantıda dile getirdiğimiz hatta Gemliğin Belediye Başkanı niye sizinle olmadı söylemini yaptıkları sizin olmadığınız bir toplantıda böyle bir şeyimiz olduktan sonra ikinci akabinde alınan randevu akabinde netice nedir? Bu neticelenmenin sebepleri ve şeyini sormak istiyorum burda, hani görüşmeniz kamulaştırma, plan, projelerimiz vardı. Ne vaziyette onu öğrenmek istiyorum. Onun için sorayım dedim.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Somut bir cevap alamadık. Karayolları Bölge Müdürümüz bir; istiklal caddesine yapılacak olan düzenlemeye ilişkin hala umutla çalışıyorlar. Bir Kamulaştırma maliyeti de var beraberinde ve onu alıp alamayacağımız konusunda merkezi bütçeden bir tereddüdü var.

İki; Çukurbahçe 'de o bölgeye o cami betonunu dökmüş olmamız bir sonuç doğurmuş. Projenin yerinin değişmesi gibi bir durum ortaya çıkartmış. Onla ilgili yeni yer değişikliğini yapmışlar. Yeni oturacağı kavşağın yeri belirlemişler. Ama o da yani,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Şöyle;

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bütçeyle alakalı bir durum ortaya çıkartıyor.

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Orda bizim ön görüşmemizde bize bir kamulaştırma bir şeyi çıkıyordu. Yani askerlik şubesinden aşağıya doğru indiğimizde sağ tarafta bir kamulaştırma çıktıktan sonra dört metre yükselip bir yapılaşmanın mümkün olduğunu söylemişlerdi. Ama bunun da belediyeyle birlikte şey yapılacağı söylenmişti. Sizin en son görüşmenizde de onun için soruyorum. En son görüşmenizde,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Bizden herhangi bir talepleri olmadı. Şöyle yapar mısınız şu plan değişikliği olur şeklinde bir yaklaşım konusu elbette memnuniyetle orda konuştuğumuz konulardan bir tanesi de bunu da bir fırsata çevirelim. 2020 planları içerisinde Aksa Doğalgazın yıllardır yurttaşımızın beklediği Kurşunlu'ya doğalgazı götürme şeyi var, sözü var biliyorsunuz. Bütçeleri de hazır, tamamlanmış. Proje aşamasında bir mecburiyet çıkıyor ortaya, Kurşunlu da 1900 metre uzunluğunda bir alanı ne yaparsak yapalım Karayolundan geçmeden yapamıyoruz. Şuan halihazırda deniz kenarında kullanılan karayolu var ya,

--**Mehmet Şamil YİĞİT Meclis Üyesi:** Evet,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Orayla alakalı yol geçiş izin alabilir miyiz gibide bir derdimiz vardı bizim, kamulaştırmada yapsa başka bir yerde şey yapamıyor. Yani Fen zorluyor çok böyle gidicek çıkmaz sokak var, böyle dönecek tekrar gidicek falan ve çelik borular ana hat dönecek oraya, bu konuyla ilgili izin alabilir miyiz gibi de gündem maddemiz vardı. Yardımcı olacaklar kendi yetkilerinde değil ama bir kurum görüşü bu bizim yetkimizde olmadığı için sizden istiyoruz deyip, Ulaştırma Bakanlığına yazacaklar. Onu takip edicez diğerleri gibi Başkanım durum bu. Sizde ne olur takip edin, yardımcı olun bu konularda bekliyor yurttaş. Gündem maddeleri, önergelerimizde bitti arkadaşlar,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Benim sözlü önergem,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Raporları, öyle mi? Buyurun,

--**Ercan BARUTÇUOĞLU Meclis Üyesi:** Hazır Ulaşımından açılmışken şimdi Gemlik büyüyen bir ilçe ve araç sayısı da her Allah'ın günü artıyor. Özellikle sabah ve akşam saatlerinde istiklal caddesi bu yükü artık taşımakta zorlanıyor. Yani bu şimdi alternatif bir ona bir alter ya da bir ikinci bir yol kamulaştırma imkanı da yani şuan için kabul etmez lazım ki yok. Ben sahildeki ulaşım bandının ve orda kullanılan yolun bir çalışma yapılarak, bunu artık hangi komisyona atarsınız bilmiyorum ama bir çalışma yapılarak bir alternatif yol haline getirilmesini önericem. Yani en azından şuanda mevcut oraya bir yol evet çalışan yol var ama bu artık bilenlerin kullandığı ve ya işte bazen o meydan tıkanıdığı zaman kaçayım diye gidenlerin kullandığı bir şey halinde, bence kamulaştırma gerektirmeyen hazır bir şey olarak imkan olarak bunu değerlendirilmeyi öneriyorum. Bu konuda çalışma yapılmasını öneriyorum sözlü olarak,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Teşekkür ederiz. Bir çalışalım Zeynep buna, gerekirse belediye meclisimize getirir tartışırız sonra bir komisyonda, tamam. Arkadaşlar toplantıyı kapıtıcam. İkinci birleşimde görüşmek üzere ancak dediğim gibi komisyon raporları başlığı altındaki maddelerin olan 16. sı doğru mu müdürüm,

--**Ahmet DEDETÜRK Temizlik İşleri Müdürü:** Doğru,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** 13.'e kadar Büyükşehir Belediye Meclisimizde doğrumu?

--**Ahmet DEDETÜRK Temizlik İşleri Müdürü:** Doğru,

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Evet oraya da ulaşmak gibi bir şeyle karşı karşıya bu katı atık bedellerine ilişkin su faturalarına eklenen miktarlar her ilçe tarafından komisyonlarda görüşülür ve kabul edilir esasıyla ortaya çıkan bir durum. Onun için eğer izniniz olursa 16.maddeyi okuyalım, görüşmeyi yapalım. Kararı verelim, sonra da ikinci birleşimde buluşmak üzere toplantıyı kapatalım istiyorum. Uygun mudur arkadaşlar, peki onaltıncı maddeyi okuyalım lütfen,

--**Sedat ÖZER Meclis Üyesi:** Plan ve Bütçe Komisyonu'nun, 2020 Eysel Katı Atık Toplama ve Bertaraf tarifesi ile ilgili 29.11.2019 tarihli raporu.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Söz konusu komisyon raporunun okunmuş olarak kabulünü oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. Minik bir bilgi alalım. Gerçi bütün grupların oy birliğiyle geçiyor sanırım konu. Minik bir bilgi alalım yine,

--**Tefik KALDIRIM Meclis Üyesi:** 27.10.2010 Tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Eysel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik Gereği:

Eysel Katı Atık için verilen tüm hizmetleri karşılayabilmek Tam Maliyet Esaslı Tarifelerin Belirlenmesi, ücret belirlenirken Temizlik İşleri Müdürlüğünce hazırlanan raporlara istinaden Konut ve İş Yerlerinden tahsil edilen Çevre ve Temizlik Vergisi Bedelinin Toplam Sistem Maliyetinden minha edilmesi esas olmak üzere;

Konut Abonelerinden 12,80 TL

İşyeri Abonelerinden 18,00 TL. olarak belirlenmiştir.

“Ayrıca, atık miktarı ve türüne göre Belediyemiz ile İşletmeler, İşyerleri arasında yapılan ve yapılacak olan Katı Atık Toplama Sözleşmeleri bu tarifenin dışında tutulması” Komisyonumuza katılanların oybirliği ile uygun görülmüştür.

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Teşekkür ederim. Söz almak isteyen var mı? Yok, olmadığına göre komisyon raporu doğrultusunda işlem tesis edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler. Oy birliğiyle kabul edilmiştir. İkinci birleşimi Pazartesi günü değil mi?

--**Meclis Üyesi:** Salı.....

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Salı altıncı günü oluyor, sıkıntı olabilir.

--**Meclis Üyesi:**

--**Mehmet Uğur SERTASLAN Meclis Başkanı:** Pazartesi günü yine aynı saatte, yine burda yapmak üzere kapatıyorum bu toplantıyı ve hayırlar getirmesini diliyorum. Allah'a emanet olun.

Mahir DAĞ
Katip Üye

Sedat ÖZER
Katip Üye

Mehmet Uğur SERTASLAN
Meclis Başkanı