

## **GEMLİK BELEDİYE MECLİSİNİN 07 AĞUSTOS 2024 TARİHLİ OLAĞAN TOPLANTI GÖRÜŞME TUTANAĞIDIR.**

**TOPLANTIDA BULUNANLAR:** Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı

**ÜYELER:** Berna IŞIKDOĞAN, Çetin PEHLİVAN, Hüseyin ÇELİK, Arzu KARATAŞ, Şükrü AKSU, Fatih UZUN, İbrahim TOKGÖZ, Durmuş USLU, Fatih AYDIN, Mustafa DURAN, Şahin KARPELİ, Tolga SARIŞEN, Yahya Emrecan UZUNKAYA, Tarık ERDEM, Mehmet Şah KIZILALTUN, Emin FİLİZ, İlhan ERMİŞ, Erdi ŞAHİN, Sabahattin KUL.

**TOPLANTIDA BULUNMAYANLAR:** Selim YAVUZ, Mehmet ÖKSÜZ, Nilso SERTASLAN, Murat YAVUZ, Mehmet DEMİR, Turgut DURMUŞ, Aynur BEKİ, Birtan Kaan SAAT, Oğuz HAN, Tuncer YALÇIN, Hüseyin ULUKAYA, Osman ARSLAN,

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** Değerli başkan vekilleri, Belediye Meclis üyelerimiz Sivil toplum örgütleri, başkanlarımız üyelerimiz, Değerli muhtarlarımız, Sevgili Gemlik halkı, normalde 30 Temmuz itibariyle aslında 1 aylık bir tatil süreci vardı. Fakat belediye meclisi Gemlik'in sorunlarının çözümü yaklaşık 10-15 yıldır komisyonlarda bekleyen problemlerin devamı ve çalışılması için tatil yapmayalım dediler ve oy birliği ile Ağustos ayını tatil yapmayarak çalışarak geçirelim dediler. Dolayısıyla Biz de bu çalışma sürecini devam etmek için aranızda olmayı halk tarafından içinizden seçilen bizlerin yine içinizde bulunarak sorunlarınızı en azından nasıl çözüldüğünü nasıl çözüm önerileri ile sonuçlandırıldığını görebilmeniz adına içinizde olmayı arzu ettik ve belki bu Gemlik'te İlk defa yapılan bir şey.

Bunu farklı nitelendiren görüşler olabilir herkesin görüşüne saygılıyız. Saygı çerçevesinde her şey söylenebilir hiç sıkıntı yok. Geçmiş siyasilere de hatırladığımız da rahmetli Bülent Ecevit, Erbakan ve Süleyman Demirel'in nasıl karikatürler yapıldığı nasıl esprilerle onlar eleştirildiğini gördük. O jenerasyondan geldiğimiz için de saygı çerçevesinde her şey söylenebilir bu o konuda bir sıkıntımız yok.

Biz Seçildiğimiz gün itibariyle bütün meclis arkadaşlarımızın çalışan arkadaşlarımızın hepsi de Gemlik'in gerçekten bunun iktidarı muhalefeti yok bütün çalışma arkadaşlarımız diyorum çalışma arkadaşlarımız özveriyle çalıştılar.

Ağustos ayında neden burada yaptık. Çünkü Arkadaşlarımızla Kültür Müdürlüğümüzde Haziran ayında yaptığımız görüşmede Ağustos'ta Cemil Meriç Kültür Merkezi'nin özellikle ses sistemi ve koltuklarının birkaç tanesinin de kırık olduğu zaten gelenleriniz görmüştür. Kırık olan koltukların ve bütün oradaki ekipmanın gözden geçirilmesi ve bütün ayı aslında tamir bakımla geçirme gibi bir planları vardı. Biz de bunu aslında bir fırsat da bulduk. Açık söylemek gerekirse hem bu fırsatı içinizde olmakla hem birlikte olmakla onun keyfini ve hızını yaşamakla Biz halktan ne kadar kopuk olursak onların sorunlarından o kadar uzak olabileceğimizi de düşünerek varsayarak böyle bir düşünce içerisinde olduk ki bunu bir önceki mecliste de burada yapacağımızı söyledik. Bu anlamda katılmayan sanırım Arkadaşlarımız var diğer meclis üyelerimiz birazdan oylamaya geçeceğiz.

Burada alacağımız kararlar sadece komisyona havale edilecek. Çünkü biz evet oy çoğunluğuna sahip olabiliriz . Fakat böyle bir fırsata dönüştürmek de istemiyoruz. Birlikte başaracağız sloganı sadece Cumhuriyet Halk Partili veya bizim görüşümüz olan insanlarla değil. Gemlik her kesimini kapsayan ortak düşünce ile birlikte başarmak kültürünü oluşturmak da aslında bu anlamda da yine de arkadaşlarımızın düşüncelerine saygı duyarak saygı göstererek Biz bugün sadece alacağımız kararlar Komisyondan bize havale edilen ve komisyonda

görülmüş onun oylamasıyla değil de komisyona havale edilecek olan görüşleri paylaşacağız. Daha sonra da pazartesi günü yapacağımız 2 oturumda da bu komisyondan gelen kararların oy birliği mi? oy çokluğu mu? kararıyla çalışmalarımızı sürdüreceğiz. Öncelikle katılımınızdan dolayı hepinize çok çok teşekkür ediyorum.

Dış bir mekanda böyle bir Kamu hizmeti yapılırken mutlaka Cumhuriyeti kuran Gazi Mustafa Kemal başta olmak üzere bütün silah arkadaşlarımızın, bu vatan için canını veren bu vatan için kurşun yemiş olan dünden bugüne bütün Gazi ve Şehitlerimiz bu Vatan İçin ter döken herkes için ruhları şad olsun diyoruz ve onlar için bir saygı duruşu, sonrasında da İstiklal Marşı için Hepinizi davet ediyorum.

Saygı Duruşu

İstiklal Marşı okundu

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** Arkadaşlar yoklama alalım.

--**Berna IŞIKDOĞAN Meclis Üyesi:** Yoklama yaptı.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** Sayın Başkan Cumhuriyet Halk Partisi adına eksiklerimiz var mı?

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Nilsu SERTASLAN arkadaşımız sağlık sorunlarından dolayı bugün meclisimize katılmadı İzinli sayılmasına talep ediyoruz.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** Adalet ve Kalkınma Partisi, Milliyetçi Hareket Partisi Meclis üyesi arkadaşlarımız yok sanırım Büyük Birlik Partisi'nden de yok. Evet olmayan arkadaşlarımızın mazeretli sayılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliğiyle kabul edilmiştir. Evet grup adına söz almak ister misiniz Buyurun

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Çok kıymetli Belediye Başkanı, Çok Değerli Belediye Meclis Üyeleri Cumhuriyet Halk Partisi Çok değerli başkanım ve yönetimi , Belediyemizin değerli bürokratları ve çalışan Kıymetli muhtarlarımız, Değerli basın mensuplarımız Çok kıymetli Gemlikliler, Cumhuriyet Halk Partisi grubu adına hepinizi saygıyla selamlıyorum.

Evet bugün tarihi bir toplantı yapıyoruz bu tarihi bir toplantıyı Gemliğin Kalbi diyeceğimiz bir yerde yapıyoruz. Balıkpazarı mahallemizde yapıyoruz. Sizler de bilirsiniz ki Balıkpazarı Mahallesi Gemlik'in en köklü, en eski mahallelerinden birisidir Gerek mimarisi, gerek yapılış tarzı Sokakların tipine, denize çıkması ile beraber ayrı bir kent görünümü vermektedir. Dolayısıyla Sayın belediye başkanımız bir önceki mecliste bu konuyu gündeme getirirken hatta oynarken oy birliğiyle geçti . Balıkpazarında vatandaşlarımızla birlikte bu meclis toplantısını yapalım dedim . Sağ olsun meclisimizde tümüyle oy birliğiyle kabul ettiler. Şöyle ki zaten Bizler bütün partilerin meclis üyeleri Sizlerin oylarıyla hangi siyasi parti olursa olsun seçilen arkadaşlarımız Gemlik'in belediye meclis üyeleridir. 5 yıl ilçemize en üst seviyede belediye başkanımızla birlikte hizmet etmek, çalışmak gayret etmek noktasında katkı sağlayacaklardır. Dolayısıyla bizim bakış tarzımız Budur böyle bakıyoruz böyle değerlendiriyoruz.

Bizle vekilsek, sizlerde asilsiniz. Dolayısıyla bizim size karşı sorumluluğumuz var. Bizim Saydamlık, bizim şeffaflık adına her şeyi sizinle paylaşmamız gerekiyor diye düşünüyorum. Bu anlamıyla bu toplantıyı Onun için bugün Gemlik'in kalbinde yapıyoruz.

Değerli arkadaşlarımız bu 1 aylık süresi içerisinde Sizler de bilirsiniz Sinema oyuncusu büyük tiyatrocusu Genco Erkal Üstadımızın kaybettik. Türkiye'ye tiyatrosuna Türkiye sinemasına çok önemli değerler katmıştır. Hepimizin İzlerken keyif aldığımız mutlu olduğumuz bir Üstadımız da kendisine Allah'tan rahmet diliyoruz yakınlarına başsağlığı diliyoruz.

Voleybol milli takımımız hepimize büyük bir gurur yaşattı. Televizyonların başındakiler Kasabada köyde şehirde ilçede herkes Kalktı. Oturdu. Kalktı. Oturdu ve neticede O büyük

başarıya bizi ortak ettiler. O Sevinç Ay yıldızlı bayrağımız göklerde dalgalandı. Bizler de o gururu hep birlikte yaşadık. Bu gururu bize yaşatan ay yıldızlı voleybol takımımıza tebrik ediyoruz Başarılar başarıların devamını diliyoruz inşallah Finale çıkıp en büyük kupayı ay yıldızlı bayrağı da göklerde dalgalandırarak Ülkemize getirirler ,

Yine bu bir aylık süre içerisinde İlçemizde kaybettiğimiz vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet diliyoruz. Yakınlarına akrabalarına Sağlık ve huzur diliyoruz.

Değerli arkadaşlar 10 gün sonra biliyor musunuz 17 Ağustos Depremi , Depremi gününe denk geleceğiz . Dolayısıyla büyük bir facia ülkemize atlattı. biliyorsunuz 17.000 vatandaşımızı kaybettik.43 bin vatandaşımızda yaralı olarak Hastanelerde tedavi edildiler

Dolayısıyla deprem Marmara'nın kaçınılmaz Bir gerçeğidir Gemlik olarak da bizim için çok ama çok her şeyden daha önemli bu konuda Sayın Belediye Başkanımız, Teknik ekibimiz ilgili bakanlıklarla Ankara defalarca gittiler görüştüler Gine ilçemizdeki Komisyonlarımız Özellikle İmar Komisyonu kentsel dönüşüm komisyonumuz hem buradaki çalışmalarını yapıp hem de Burkent Yani Bursa Büyükşehir Bursa Büyükşehir Belediyesi'nin şirketi olan kentsel dönüşüm şirketi ile sürekli temas halindedir. Gemliğe kentsel dönüşümü nasıl dönüştürebiliriz bu anlamıyla çalışıyorlar huzurlarınızda Başta belediye başkanımız Başkan yardımcılarımız Teknik komisyonlarımız bütün meclis üyesi arkadaşlarımız da kutluyorum.

Ulaşım ile ilgili değerli arkadaşlar Bursa'da ilk Ulaşım Koordinasyon kurulu toplantısını Gemlik'te yaptık İlgili birimlerimizde muhtarlarımıza gerekli talepler alındı şu anda Burulaş İlgili Dairesi bu sorunlarda revize etmek için çalışmalar yapıp önümüzdeki günlerde kamuoyunda paylaşacaktır. Giden toplumun yoğun olarak talep ettiği sosyal konutların ne olduğu, bu konuda da gerçekten özellikle Fatih arkadaşımıza ve diğer komisyondaki arkadaşlarımızı kutluyorum çok ciddi çalışmalar yapıyorlar Hazırlıklar yaptılar. Hatta bugün de bir Önergesi söz konusu önümüzdeki günlerde Toplam 365 konut. 187 konutu satışa çıkaracaklar. Bunların yarısı peşin olacak, Yarısı da 3 yıl ödemeli

--**Meclis Üyesi:** 60 ay

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** 60 ay ödemeli şekilde vatandaş alıp ödeyecektir bu anlamıyla Özellikle Gemtaş üretim kurulu başkanımızı çalışma arkadaşlarımızı bütün meclis üyelerimizi destek veren meclis üyeleri ve Onların en başında da kentimizin başarılı Belediye Başkanlığı tebrik ediyorum kutluyorum. Bu meclis toplantısının Mahallemize ilçemize hayırlı olmasını diliyorum saygılar sunuyorum.

--**Şükrü DEVİREN Meclis Başkanı:** Teşekkür ederim Sayın başkanım. Şükrü başkanım da ifade ettiği gibi gerçekte belki Sizin görmediğiniz sizin bilmediğiniz fakat arka tarafta geçmişte de harcanan emekler vardı. Biz bu emaneti Sayın Uğur SERTASLAN'dan alırken bıraktığın her şey bizim emanetimizdir dedik ve bu kente öyle sahip çıkacağız. Fakat bir şeyi söyledik bu balık satış yerini oradan sökeceğiz dedik onu da rızasını aldık bu arada biliyorum onu çok merak ediyorsun değil mi İsmail abi merak ediyorsun ne olacak diye bakışlarından anladığım için söylüyorum

O orayı da iyi değerlendireceğiz. Yani o çelik konstrüksiyonu iyi değerlendireceğiz onu da kimsenin şüphesi olmasın. Bu bir çalışma kültürü dedik ya birlikte başarabilme çalışma kültürünü oluşturmak çok önemli. Burada sadece Belediye başkanı belediye başkan yardımcılarının gelip diğer belediye Meclis üyelerinin de görev olsun gelsinler el kaldırsın a girsinler değil. Burada seçtiğimiz birlikte yol yürüdüğümüz her arkadaşın inanılmaz derecede kabiliyeti ve becerisi var yetkinliği var. Dolayısıyla çalışmalarımızda Biz bunu işte Finans tarafında İbrahim Tokgöz derken yöneticilik tarafında işte Şükrü Aksu, Arzu Karataş, Durmuş Uslu derken öbür tarafta diğer yönetsel becerileri ile Fatih Halkla ilişkiler konusundaki Tolga köyler ile ilgili Erdi ve Emin beyler, Esnaf konusunda yine Erdi var. Çünkü aynı zamanda köylere gittiği için de işte şahin beyler. Hepinizi söyleyeyim çünkü bir başladık mı söylememiz gerekiyor işte engeli Köy'ünde Hüseyin arkadaşımız İnşaat konusunda zaten Gemtaş yönetim kurulunda Emre Uzunkaya ve Çetin Pehlivan var Sadettin Bey de bizim hep hayal ettiğimiz

tekstil atölyesi projesinde şu anda gayet iyi bir yolda. Onu da kısa sürede hayata geçireceğiz .Mustafa Duran belediye sporu İnşallah daha iyi noktaya getirecek . Fatih Aydın arkadaşımızın da dernekler arasındaki iletişimi. Aslında yönetimdeki gösterdiği ağırlıktan dolayı da kendisine çok teşekkür ediyorum. dedim ya bu bir gerçekten takım işi. O yüzden de bu takımın ortaya koyacağı işleri içinde biraz sabır diyorum çok güzel şeyler olacak.

Kent Konseyi bizde biliyorsunuz en geniş katılımlı ve demokratik bir seçimde şekilde seçildi Kent Konseyi'nin bu kente çok faydalı işler yapacağını ar-ge çalışmalarında bulunacağını ve Halkla Belediye meclisi arasında bir köprü olacağından hiçbir şüphem yok . Dolayısıyla oradaki çalışmaların da farkındalık getireceğinden hepinizin şüphesi olmasın bu konuda müşteri olun Ufak tefek bazı şeyler, bazı insanlar tarafından Bilinçli olarak dile getiriliyor olsa da biz bunları büyük bir soğukkanlılık ve İçtenlik samimiyetle çözücü inanıyorum. Yeter ki birbirinize inanalım. Çünkü sloganımız birlikte başaracağız

Bizler Odalarımıza da sahip çıkacağız Esnaf Odaları İsmail Beki de asla yalnız bırakmayacağız şoförler odasını da yalnız bırakmayacağız. Kahveci Cumali abiyi de yalnız bırakmayacağız. Buradaki Esat abiyi de yalnız bırakmayacağız esnafımız yanyanayız.

Fakat şu kente Dokunulması gereken bazı noktalar var. Önce iğneyi kendimize batırdığımız da emin olun Bütün sorunların bence Yüzde sekseni çözmüş oluruz . Bu da nedir biliyor musunuz. Bir şey Benim hayatımda ama dan sonrası hikayedir. Ya evet ya hayır ya siyah ya beyazdır. Ama dediğinizde hikaye anlatıyorsunuzdur bana çünkü işi doğru yapmamışsınızdır ve o işi doğru noktaya getirebilmek için ürettiğiniz söyleyeceğiniz her mazeret benim için artık dinlenemez noktadır. Çünkü bir işi yaparsın ya Doğrudur ya yanlıştır. Dolayısıyla Biz doğruyu yapmak adına birbirimize güvenmeliyiz birbirimize inanmalıyız bu kenti marka bir şehir haline getirebilmek için Belediye Meclis üyelerimizle bunu konuşurken bu kentin gerçekten de evet bir Marka şehir olmaya ihtiyacı var biz Bakanlıklar düzeyinde de yaptığımız görüşmelerde de bu kent Milattan Önce 10000 yılına dayanan bir tarihi var. Herkül'den bahsediliyor Selçukluların gelip burada gemilerini Tamir ettiğini ve Gemilik isminin oradan geldiğinin hep konuşuyoruz. fakat O tarihi yapı yol tarihi süreci resim edecek herhangi bir şey yoktur kentte bu kent böyle karma karışık bir şey olmuş. Mimari yapısıyla sokakların Buradaki dizaynı ile yeni bir mimari şekliyle emin olun kısa süre ya bu kısa sürede dediğimi 2 sene içerisinde burada çok ciddi hareketlilikler başlayacak çünkü Sayın Uğur SERTARSLAN'ın başlattığı biliyorsunuz kentsel dönüşüm yerinde dönüşüm projeleri proje anlamında veriler toplanmış fakat İşte pandeminin girmesi, depremin olmasından dolayı, bu veriler biraz güncellenirse de biz onları tekrar ayağa kaldıracacağız. Çok fazla uğraşmayayım bir bir buçuk ay içerisinde bir firmamız Bunlar ayağa kaldıracak teknik eğitim Başkan yardımcımız Sayın Arzu Karataş'tan aldığımız bilgi bu yönde. Dolayısıyla bir iki ay içerisinde o veriler yerine oturduğunda artık burada Şunu söylüyorum Sakın ola ki evlerinizi satmayın 23 hektarlık bir alan dediğimiz 5 mahallemiz var burda. Orhaniye Mahallesi, Halitpaşa Mahallesi Balıkpazarı Mahallesi, Yeni Mahalle ve Kayhan'a Mahallesi bu mahallede bu mahalledeki vatandaşlarımız evlerinizi satmayın diyoruz Çünkü çok değerli bir yerde oturuyorsunuz Gemlik'in en güzel en eski demin başkanım da söylediği gibi Gemlik'in kalbi burası Ben ilk burda geldim sizlerle konuştum ve sizlerle sohbet ettim öyle değil mi Eyüp Arkadaşım geldik buraya oturduk dedik ya ne yapacağız biz. Yola Çıkalım mı çıkmayalım mı sizden buradan feyz aldık. Öyle çıktık yola. Allah bizi mahcup etmedi. İnşallah Sizleri de mahcup etmez. Bizde Sizleri mahcup etmeyiz. Doğruluk ve dürüstlük içerisinde çalışmaya devam edeceğiz

Yolumuz, Yolumuz hep doğru olacak arkadaşlar. Çünkü Babamın bir sözü vardı Doğru duvar yıkılmaz oğlum derdi. Zorluklar çekilebilir ama bunları birlikte aşmak kültürünü ne olur altını çiziyorum. Kaç defadır söylüyorum biliyorum. Buna sahip çıkalım Birbirimize sahip çıkalım diyorum hepinize katılımınız dan dolayı çok çok teşekkür ediyorum ve Gündeme geçiyoruz teşekkürler. Buyurun arkadaşlar.

--**Berna IŞIKDOĞAN Meclis Üyesi:** Emlak ve istimlak Müdürlüğü'nün, Umurbey Mahallesi 230 ada 1 parselde bulunan Spor Sahası ile ilgili olarak Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü ile yapılan protokol süresi dolduğundan, sürenin uzatılması ve tahsisinin yapılması talebi ile ilgili yazısı.

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** Öncelikle şöyle yapalım isterseniz Berna Hanım

03.07.2024-08.07.2024 tarihli Olağan Meclis görüşme tutanaklarını Oylarınıza sunuyorum kabul edenler, Etmeyenler Oy birliği ile kabul edilmiştir

Buyurun Tekrar okur musunuz

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Başkanım önergelerimiz var

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** Önerge kaç tane önerge var. Evet 6 tane önerge gelmiş arkadaşlar. Gelen önergenin ilgili Komisyona havale edilmesini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir 6 tane önergesi gelmiş. Çeşitli komisyonlarda değerlendirilecektir bunlar. Buyurun.

--**Berna IŞIKDOĞAN Meclis Üyesi:** Emlak ve istimlak Müdürlüğü'nün, Umurbey Mahallesi 230 ada 1 parselde bulunan Spor Sahası ile ilgili olarak Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü ile yapılan protokol süresi dolduğundan, sürenin uzatılması ve tahsisinin yapılması talebi ile ilgili yazısı.

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** Evet ilgili madde ile ilgili söz almak isteyen var mı

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** başkanım Belediyeler yasasının ilgili maddesi yani 5393 sayılı yasaya göre bu gündem maddesinin Milli Eğitim, Spor ve Hukuk Komisyonu havale etme teklif ediyoruz.

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** İlgili maddenin ilgili komisyonlara havale edilmesini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler, oy birliği ile kabul edilmiştir.

--**Tarık ERDEM Meclis Üyesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Kumla Mahallesi Abdullah Aslan Caddesi Sağlık Sokak ismi, daha sonra sokağa Cevdet Kazancı Sokak ismi verilmiş olup, bu sokak isminin tekrar Sağlık Sokak olarak değiştirilmesi talebi ile ilgili yazısı.

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** ilgili madde ile ilgili söz almak isteyen.

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Başkanım ilgili maddenin çevre ve sağlık komisyonuna havalesini teklif ediyoruz

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** İlgili maddenin Komisyonu havale edilmesini oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler, oy birliğiyle kabul edilmiştir

--**Berna IŞIKDOĞAN Meclis Üyesi:** Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, İlçemiz Küçükkuş Mahallesi, mülkiyeti Belediyemize ait 316 ada 2 parselde bulunan ve lojman olarak kullanılmak üzere 5 yıllığına Gemlik İlçe Müftülüğüne tahsis edilen taşınmazın alt katında bulunan ve kullanılmayan deponun tahsisinin kaldırılması ile ilgili yazısı.

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Başkanım Bu konu hem Hukuk Komisyonu hem de plan bütçe Komisyonunu ilgilendirdiği için her iki komisyona havalesini Teklif ediyoruz

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** Okunan maddenin ilgili komisyonlara havale edilmesine oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler, oy birliğiyle kabul edilmiştir

--**Tarık ERDEM Meclis Üyesi:** Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, Mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazların 5 yıllık kira süresini dolduran kiracıların kira tutarlarının yeniden değerlendirilmesi veya İhale usulü ile kiraya çıkarılması ile ilgili yazısı.

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Başkanım Bu konuda Plan ve bütçe komisyonunu ilgilendirdiği için plan bütçe komisyonunda havalesini teklif ediyoruz.

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** Evet bahsi geçen Maddenin ilgili Komisyonlara havale edilmesine oylarınıza sunuyorum kabul edenler, etmeyenler oybirliği ile kabul edilmiştir.

--**Berna IŞIKDOĞAN Meclis Üyesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Bursa İli, Gemlik İlçesi, Kurşunlu Mahallesi, 2249 ada 7-8-9-10 nolu Parsellere İlişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına gelen itirazın değerlendirilmesi ile ilgili yazısı.

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Başkanım İmar ve Şehircilik komisyonuna havalesini teklif ediyoruz

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** Evet ilgili maddenin ilgili Komisyonu havale edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler , oy birliği ile kabul edilmiştir

--**Tarık ERDEM Meclis Üyesi:** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, İlçemiz Şahinyurdu Mahallesi 114 Ada 49 Parsel için Tespitli Köy Yerleşik Alanı içinde kalan taşınmazın cephe olduğu kadastro yoluna isim verilmesi ile ilgili yazısı.

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Başkanım İmar komisyonuna havalesini teklif ediyoruz. Çevre komisyonuna havalesini teklif ediyoruz Başkanım.

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** Evet ilgili maddenin Çevre komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler ,etmeyenler, oybirliği ile Kabul edilmiştir.

--**Berna IŞIKDOĞAN Meclis Üyesi:** Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, Bursa İli Gemlik İlçesi Büyükkumla Mahallesi 2009 ada 31 parsel sayılı taşınmaz için, TEDAŞ 19. Bölge Müdürlüğü'nün kamulaştırma talebi ile ilgili yazısı.

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Başkanım bu konuda iki komisyonumuz ilgilendirdiği için İmar ve plan bütçe komisyonunda havalesini teklif ediyoruz.

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** İlgili maddenin İmar ve plan bütçe komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler , oybirliği ile kabul edilmiştir.

--**Tarık ERDEM Meclis Üyesi :** Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, 5393 Sayılı Belediye Kanu'nun 70. maddesi gereğince Gayri Menkul Fonu Kurulması ve mülkiyeti Gemlik Belediyesine ait tüm gayrimenkullerin, kurulacak olan Gayri Menkul Fonuna devri ile ilgili yazısı.

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Başkanım Hukuk ve plan bütçe komisyonuna havalesini teklif ediyoruz.

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** İlgili maddenin Plan bütçe komisyonuna havale edilmesine oylarınıza sunuyorum kabul edenler, tekrar ediyorum ilgili maddenin Hukuk ve plan bütçe Komisyonu havale edilmesini oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, etmeyenler, oy birliği ile kabul edilmiştir

--**Berna IŞIKDOĞAN Meclis Üyesi:** Özel Kalem Müdürlüğü'nün, Kumla Mahallesinde hizmete başlamış olan Turistik Gezi Treninin gelirinden elde edilen miktarın yarısının Kumla Spor Kulübüne aktarılması ile ilgili yazısı.

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Başkanım Plan bütçe Komisyonu havalesini teklif ediyoruz.

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** ilgili maddenin Bütçe komisyonuna havale edilmesini oylarınıza sunuyorum kabul edenler etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir

--**Tarık ERDEM Meclis Üyesi :** İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün, Bursa İli, Gemlik İlçesi, Engürücük ve Kurtul Mahalleleri Depolama Alanları Batı ve Kuzey Kesimi (Hisar-Engürücük Mahalleleri) 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Planına gelen itirazın değerlendirilmesi ile ilgili yazısı.

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Başkanım bu konuyu da imar komisyonuna havalesini teklif ediyoruz.

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** Evet biri 10 maddesinin imar komisyonuna havale edilmesine oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler ,etmeyenler, oybirliği ile kabul edilmiştir

--**Berna IŞIKDOĞAN Meclis Üyesi:** Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü'nün, Uğur Böcekleri Gündüz Bakım Evi ücret tarifesi ve indirim oranları ile ilgili yazısı.

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Plan bütçe komisyonuna havalesini teklifini havale edilmesi talep ediyoruz

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** 1/11 maddesinin Plan bütçe Komisyonu havale edilmesine oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler, oy birliği ile kabul edilmiştir

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Başkanım Uygun görürseniz arkadaşlara uygun görürse 1/12 ve 1/13 nolu gündem maddelerini 2. oturumda görüşülmesini teklif ediyoruz.

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** Evet 1/12 ve 1/13 nolu gündem maddelerini İkinci oturumda görüşülmesini oylarınıza sunuyorum. kabul edenler, Etmeyenler oy Birliği'ne kabul edilmiştir .1/12 ve 1/13 nolu gündem maddelerini ikinci oturumda görüşülecektir.

Dolayısıyla şu anda mecliste grubu olan fakat burada olmayan arkadaşlarımızın da bulunduğu bir ortamda karar almanın daha doğru ve sağlıklı olacağını düşünüyoruz

4 maddesini tekrar okuyorum. Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün, Mülkiyeti Belediyemize ait olan taşınmazların 5 yıllık kira süresini dolduran kiracıların kira tutarlarının yeniden değerlendirilmesi veya İhale usulü ile kiraya çıkarılması ile ilgili yazısının Plan bütçe ve Hukuk bölümüne havale edilmesine oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler, oy birliğiyle kabul edilmiştir. 1'e 4 sadece Plan bütçe değil aynı zamanda hukuk Komisyonuna da havale edilmiş olduğum teşekkür ederim.

Pazartesi günü genelde Meclisi bilmeyen arkadaşlarımıza söyleyeyim. Coşkun abi biliyor musun sen? Şimdi meclis iki aşamada oluyor . 1 normalde, birde sonrada raporlar ve işte kalan kısımlar onları görüşülmek üzere ikinci oturum oluyor. Çünkü bir oturumda bitirmek çok mümkün olmayabilir. İkinci oturumumuzu Pazartesi yapacağız. Fakat Pazartesi yapacağımız bu ikinci oturumda da bütün siyasi partilerin bulunmasını arzu ediyoruz. Dolayısıyla siyasi parti liderleri ile görüşüp, meclis grup başkan vekilleri ile görüşüp yer konusunda birlikte karar vermeyi ben teklif ediyorum. Sayın başkanım siz ne diyorsunuz ? Uygun mudur ? Cumhuriyet Halk Partisi adına?

--**Şükrü AKSU Meclis Üyesi:** Tamam başkanım ben grup başkanvekilleriyle görüşüp sizinle paylaşacağım Başkanım.

--**Şükrü DEVİREN Belediye Başkanı:** Peki o zaman şöyle, diğer grup başkanvekilleri ile görüşülüp yer tayini yapılmasını oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, etmeyenler oy birliği ile kabul edilmiştir

2. oturumumuz Pazartesi günü olacak. Sadece saati ve yeri ile ilgili diğer grup başkanvekilleri ile yapacağımız istişare ile birlikte hareket ederek ikinci toplantımızı daha verimli, daha faydalı bir şekilde geçireceğimize inanıyorum.

Hepinize teşekkür ederim.

Tarık ERDEM  
Katip Üye

Berna İŞIKDOĞAN  
Katip Üye

Şükrü DEVİREN  
Meclis Başkanı